



**SEGUNDO  
TRIMESTRE  
2024**

## Relación de Estados Financieros que Integran los Informes Trimestrales

Formato	Nombre
---------	--------

### Estados e Información Contable

- 1.- Estado de Actividades
- 1.1.- Estado de Actividades Analítico Mensual
- 2.- Estado de Situación Financiera
- 5.- Estado de Flujos de Efectivo

### Estados e Informes Presupuestarios

- 8.- Estado Analítico de Ingresos
- 9.- **Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**
- 9.1.- Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y concepto)
- 9.1.2.- Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado C.O.G. (Capítulo, concepto y partida)
- 9.2 Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
- 9.3 Clasificación Administrativa
- 9.4 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

### Anexos

- A3 Relación de cuentas bancarias por tipo de recurso
- A5 Informe y Avance de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas
- A6 Estados de Origen y Aplicación de Recursos
- A8 Reporte de Consumo, Organismos Operadores de Agua
- A9 Factibilidades
- A10 Integración de Reservas Territoriales
- A11 Análisis por Ventas de Reservas Territoriales

### Notas a los Estados Financieros

#### II Notas al Estado de Situación Financiera

- 7.II.3.- Derechos a recibir efectivo y equivalentes, y bienes o servicios
- 7.II.8.- Depreciación de Bienes Muebles e Inmuebles

#### III Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública

- 7.II.12 Reporte Analítico de Cuentas y Documentos por Pagar
- 7.III.1-2 Modificaciones a la Hacienda Pública / Patrimonio

#### V Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables

- 7.V.1.- Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
- 7.V.2.- Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

### Ley de Disciplina Financiera

- LDF-1 Estado de Situación Financiera Detallado
- LDF-2 Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos
- LDF-3 Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos
- LDF-4 Balance Presupuestario
- LDF-5 Estado Analítico de Ingresos Detallado
- LDF-6 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado**
- LDF-6 a) Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
- LDF-6 b) Clasificación Administrativa
- LDF-6 c) Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
- LDF-6 d) Clasificación de Servicios Personales por Categoría
- LDF-Anexo 3 Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios

## Relación de Estados Financieros que Integran los Informes Trimestrales

Formato	Nombre
<b>Estados e Información Contable</b>	
1.-	Estado de Actividades
1.1.-	Estado de Actividades Analítico Mensual
2.-	Estado de Situación Financiera
5.-	Estado de Flujos de Efectivo
<b>Estados e Informes Presupuestarios</b>	
8.-	Estado Analítico de Ingresos
9.-	<b>Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos</b>
9.1.-	Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y concepto)
9.1.2.-	Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado C.O.G. (Capítulo, concepto y partida)
9.2	Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
9.3	Clasificación Administrativa
9.4	Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
<b>Anexos</b>	
A3	Relación de cuentas bancarias por tipo de recurso
A5	Informe y Avance de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas
A6	Estados de Origen y Aplicación de Recursos
A8	Reporte de Consumo, Organismos Operadores de Agua
A9	Factibilidades
A10	Integración de Reservas Territoriales
A11	Análisis por Ventas de Reservas Territoriales
<b>Notas a los Estados Financieros</b>	
II	<b>Notas al Estado de Situación Financiera</b>
7.II.3.-	Derechos a recibir efectivo y equivalentes, y bienes o servicios
7.II.8.-	Depreciación de Bienes Muebles e Inmuebles
III	<b>Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública</b>
7.II.12	Reporte Analítico de Cuentas y Documentos por Pagar
7.III.1-2	Modificaciones a la Hacienda Pública / Patrimonio
V	<b>Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables</b>
7.V.1.-	Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
7.V.2.-	Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
<b>Ley de Disciplina Financiera</b>	
LDF-1	Estado de Situación Financiera Detallado
LDF-2	Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos
LDF-3	Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos
LDF-4	Balance Presupuestario
LDF-5	Estado Analítico de Ingresos Detallado
LDF-6	<b>Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado</b>
LDF-6 a)	Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
LDF-6 b)	Clasificación Administrativa
LDF-6 c)	Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
LDF-6 d)	Clasificación de Servicios Personales por Categoría
LDF-Anexo 3	Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios





# **ESTADOS E INFORMACIÓN CONTABLE**





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Estado de Actividades**  
**Del 01 de Enero al 30 de Junio del 2024**  
**(Cifras en Pesos)**



	Trimestral	31-dic-23
<b>4 INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
<b>4.1 Ingresos de la Gestión:</b>	<b>9,201,212.11</b>	<b>20,722,316.56</b>
4.1.1 Impuestos		
4.1.2 Cuotas y aportaciones de seguridad social		
4.1.3 Contribuciones de Mejoras		
4.1.4 Derechos		
4.1.5 Productos		
4.1.6 Aprovechamientos		
4.1.7 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	9,201,212.11	20,722,316.56
<b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
4.2.1 Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones		
4.2.2 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		
<b>4.3 Otros Ingresos y Beneficios</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
4.3.1 Ingresos Financieros		
4.3.2 Incremento por Variación de Inventarios		
4.3.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia		
4.3.4 Disminución del Exceso de Provisiones		
4.3.9 Otros Ingresos y Beneficios Varios		
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>9,201,212.11</b>	<b>20,722,316.56</b>
<b>5 GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
<b>5.1 Gastos de Funcionamiento</b>	<b>3,985,056.65</b>	<b>8,899,696.71</b>
5.1.1 Servicios Personales	2,597,557.55	5,681,604.16
5.1.2 Materiales y Suministros	664,642.76	1,323,415.63
5.1.3 Servicios Generales	722,856.34	1,894,676.92
<b>5.2 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
5.2.1 Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		
5.2.2 Transferencias al Resto del Sector Público		
5.2.3 Subsidios y Subvenciones		
5.2.4 Ayudas Sociales		
5.2.5 Pensiones y Jubilaciones		
5.2.6 Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
5.2.7 Transferencias a la Seguridad Social		
5.2.8 Donativos		
5.2.9 Transferencias al Exterior		
<b>5.3 Participaciones y Aportaciones</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
5.3.1 Participaciones		
5.3.2 Aportaciones		
5.3.3 Convenios		
<b>5.4 Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	<b>-</b>	<b>-</b>





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Estado de Actividades**  
**Del 01 de Enero al 30 de Junio del 2024**  
**(Cifras en Pesos)**





	Trimestral	31-dic-23
5.4.1 Intereses de la Deuda Pública		
5.4.2 Comisiones de la Deuda Pública		
5.4.3 Gastos de la Deuda Pública		
5.4.4 Costo por Coberturas		
5.4.5 Apoyos Financieros		
<b>5.5 Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	<u>147,223.12</u>	<u>257,875.88</u>
5.5.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	143,614.12	183,774.88
5.5.2 Provisiones		
5.5.3 Disminución de Inventarios		
5.5.9 Otros Gastos	3,609.00	74,101.00
<b>5.6 Inversión Pública</b>	<u>-</u>	<u>-</u>
5.6.1 Inversión Pública No Capitalizable		
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>4,132,279.77</b>	<b>9,157,572.59</b>


**Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)**

**5,068,932.34**

**11,564,743.97**

  
**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
**Director General de IMVISU**  
**Autorizó**

  
**CPA Malinalí Romero Aburto**  
**Coordinadora de Finanzas y Administración**  
**Elaboró**

  
**Lic. Eduardo Takasita Merla**  
**Coordinador Operativo y Jurídico**  
**Revisó**





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Estado de Actividades Analítico Mensual**  
 Del 01 de Enero al 30 de Junio 2024  
 (Cifras en Pesos)



RUBRO / CUENTA	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
<b>4 INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>													
<b>4.1 Ingresos de la Gestión:</b>	<b>1,593,865.12</b>	<b>1,453,349.15</b>	<b>1,560,935.87</b>	<b>1,501,638.85</b>	<b>1,617,552.78</b>	<b>1,473,870.34</b>	-	-	-	-	-	-	<b>9,201,212.11</b>
4.1.1 Derechos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.1.1 Derechos por Prestación de Servicios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.1.2 Accesorios de Derechos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.1.3 Otros Derechos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.5 Productos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.6 Aprovechamientos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.6.9 Otros Aprovechamientos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.7 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	<b>1,593,865.12</b>	<b>1,453,349.15</b>	<b>1,560,935.87</b>	<b>1,501,638.85</b>	<b>1,617,552.78</b>	<b>1,473,870.34</b>	-	-	-	-	-	-	<b>9,201,212.11</b>
4.1.7.3 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Parasetales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	<b>1,593,865.12</b>	<b>1,453,349.15</b>	<b>1,560,935.87</b>	<b>1,501,638.85</b>	<b>1,617,552.78</b>	<b>1,473,870.34</b>	-	-	-	-	-	-	<b>9,201,212.11</b>
<b>4.2 Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b>													
4.2.1 Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.1.3 Convenios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.1 Transferencias y Asignaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.2 Transferencias del sector público (Derogada)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.3 Subsidios y subvenciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.4 Ayudas sociales (Derogada)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>4.3 Otros Ingresos y Beneficios</b>													
4.3.1 Ingresos Financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.1.9 Otros Ingresos Financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.9 Otros Ingresos y Beneficios Varios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.9.1 Otros ingresos de ejercicios anteriores (Derogada)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.9.2 Bonificaciones y descuentos obtenidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.9.9 Otros ingresos y beneficios varios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>1,593,865.12</b>	<b>1,453,349.15</b>	<b>1,560,935.87</b>	<b>1,501,638.85</b>	<b>1,617,552.78</b>	<b>1,473,870.34</b>	-	-	-	-	-	-	<b>9,201,212.11</b>
<b>5 GASTOS Y OTRAS PERDIDAS</b>													
<b>5.1 Gastos de Funcionamiento</b>	<b>622,694.24</b>	<b>546,236.87</b>	<b>911,364.18</b>	<b>609,714.61</b>	<b>745,251.09</b>	<b>547,795.66</b>	-	-	-	-	-	-	<b>3,985,056.65</b>
5.1.1 Servicios Personales	<b>522,509.68</b>	<b>385,557.16</b>	<b>480,993.64</b>	<b>369,238.01</b>	<b>468,076.22</b>	<b>371,182.84</b>	-	-	-	-	-	-	<b>2,597,557.55</b>
5.1.1.1 Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	<b>342,552.68</b>	<b>324,891.06</b>	<b>316,992.12</b>	<b>309,601.05</b>	<b>303,124.78</b>	<b>311,165.46</b>	-	-	-	-	-	-	<b>1,908,327.15</b>
5.1.1.2 Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.1.3 Remuneraciones Adicionales y Especiales	<b>44,567.37</b>	<b>27,500.00</b>	<b>27,500.00</b>	<b>27,500.00</b>	<b>27,500.00</b>	<b>27,500.00</b>	-	-	-	-	-	-	<b>182,067.37</b>
5.1.1.4 Seguridad Social	<b>135,389.63</b>	<b>33,166.10</b>	<b>136,501.52</b>	<b>32,136.96</b>	<b>137,451.44</b>	<b>32,517.38</b>	-	-	-	-	-	-	<b>507,163.03</b>
5.1.1.5 Otras Prestaciones Sociales y Económicas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.1.6 Pago de Estímulos a Servidores Públicos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2 Materiales y Suministros	<b>30,006.43</b>	<b>112,645.70</b>	<b>285,506.66</b>	<b>73,393.29</b>	<b>100,055.90</b>	<b>63,034.78</b>	-	-	-	-	-	-	<b>664,642.76</b>
5.1.2.1 Materiales de administración, emisión de documentos y artículos oficiales	-	<b>63,514.88</b>	<b>55,022.48</b>	<b>29,000.00</b>	<b>61,496.52</b>	<b>11,000.88</b>	-	-	-	-	-	-	<b>220,034.76</b>
5.1.2.2 Alimentos y utensilios	<b>515.00</b>	<b>6,205.00</b>	<b>515.00</b>	<b>1,094.99</b>	<b>5,660.00</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>13,989.99</b>
5.1.2.3 Materiales primas y materiales de producción y comercialización	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
Estado de Actividades Analítico Mensual  
Del 01 de Enero al 30 de Junio 2024  
(Cifras en Pesos)



RUBRO / CUENTA	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
5.1.2.4 Materiales y artículos de construcción y de reparación	-	11,266.00	198,398.63	10,800.00	-	16,425.50	-	-	-	-	-	-	236,890.13
5.1.2.5 Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.6 Combustibles, lubricantes y aditivos	29,491.43	28,459.82	31,570.55	32,498.30	32,899.38	35,608.40	-	-	-	-	-	-	190,527.88
5.1.2.7 Vestuario, blancos, prendas de protección y artículos deportivos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.8 Materiales y suministros para seguridad	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.9 Herramientas, refacciones y accesorios menores	-	3,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00
5.1.3 Servicios Generales	70,178.13	50,034.01	144,863.88	167,083.31	177,118.97	113,578.04	-	-	-	-	-	-	722,855.34
5.1.3.1 Servicios básicos	5,164.00	5,164.00	6,589.60	5,164.00	5,758.00	5,164.00	-	-	-	-	-	-	33,003.60
5.1.3.2 Servicios de arrendamiento	-	2,696.49	2,684.34	106,955.91	99,694.53	1,944.00	-	-	-	-	-	-	213,975.27
5.1.3.3 Servicios profesionales, científicos y técnicos y otros servicios	31,636.00	3,564.00	46,628.42	3,564.00	30,800.00	53,195.86	-	-	-	-	-	-	169,386.28
5.1.3.4 Servicios financieros, bancarios y comerciales	9,072.36	8,493.52	8,261.52	8,947.08	8,594.44	7,744.16	-	-	-	-	-	-	51,113.08
5.1.3.5 Servicios de instalación, reparación, mantenimiento y conservación	-	-	52,728.00	5,950.00	-	9,789.00	-	-	-	-	-	-	68,447.00
5.1.3.6 Servicios de comunicación social y publicidad	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	-	-	-	-	-	-	104,400.00
5.1.3.7 Servicios de traslado y viáticos	6,905.77	-	-	8,767.32	-	7,282.02	-	-	-	-	-	-	22,955.11
5.1.3.8 Servicios oficiales	-	1,102.00	-	-	4,756.00	1,160.00	-	-	-	-	-	-	7,018.00
5.1.3.9 Otros servicios generales	-	11,614.00	10,572.00	10,335.00	10,116.00	9,919.00	-	-	-	-	-	-	52,556.00
5.3 Participaciones y Aportaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3.3 Convenios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3.3.1 Convenios de Reasignación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3.3.2 Convenios de Descentralización y otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4 Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.1 Intereses de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.1.1 Intereses de la Deuda Pública Interna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.2 Comisiones de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.2.1 Comisiones de la Deuda Pública Interna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.3 Gastos de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.3.1 Gastos de la Deuda Pública Interna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.4 Costo por Coberturas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.4.1 Costo por Coberturas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5 Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	-	-	75,416.06	-	-	71,807.06	-	-	-	-	-	-	147,223.12
5.5.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	-	-	71,807.06	-	-	71,807.06	-	-	-	-	-	-	143,614.12
5.5.1.1 Estimaciones de Pérdida por Deterioro de Activos Circulantes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.2 Estimaciones de Pérdida por Deterioro de Activos no Circulantes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.3 Depreciación de Bienes Inmuebles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.4 Depreciación de Infraestructura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.5 Depreciación de Bienes Muebles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.6 Deterioro de Bienes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.7 Amortización de Activos Intangibles	-	-	71,807.06	-	-	71,807.06	-	-	-	-	-	-	143,614.12
5.5.1.8 Disminución de bienes por pérdida u obsolescencia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.2 Provisiones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.2.1 Provisiones de pasivos a corto plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.2.2 Provisiones de pasivos a largo plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.9 Otros Gastos	-	-	3,609.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,609.00
5.5.9.1 Gastos de ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.9.3 Bonificaciones y descuentos otorgados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.9.9 Otros gastos varios	-	-	3,609.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,609.00
5.6 Inversión Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUlipAS**  
 Estado de Actividades Analítico Mensual  
 Del 01 de Enero al 30 de Junio 2024  
 (Cifras en Pesos)



RUBRO / CUENTA	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
56.1 Inversión Pública No Capitalizable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
56.1.1 Construcción en bienes no capitalizable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>622,694.24</b>	<b>548,236.87</b>	<b>986,780.24</b>	<b>609,714.61</b>	<b>745,251.09</b>	<b>619,602.72</b>	-	-	-	-	-	-	<b>4,132,278.77</b>
<b>Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>971,170.88</b>	<b>905,112.28</b>	<b>574,155.63</b>	<b>891,924.24</b>	<b>872,301.69</b>	<b>854,267.62</b>	-	-	-	-	-	-	<b>5,068,932.34</b>

Lic. Armando Torres Urteaga  
 Director General de IMVUSU  
 Autorizó

CPA Malinalli Romero Aburto  
 Coordinadora de Finanzas y Administración  
 Elaboró

Lic. Eduard Tokasita Mería  
 Coordinador Operativo y Jurídico  
 Revisó







**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
Estado de Situación Financiera  
Al 30 de Junio 2024  
(Cifras en pesos)



	2024	31-dic-23	2024	31-dic-23
<b>ACTIVO</b>				
<b>Activo Circulante</b>				
Efectivo y Equivalentes	52,697,189.22	47,440,937.17		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	3,165.53	3,165.53		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	380.82	380.82		
Inventarios	90,000.10	90,000.10		
Almacenes	0.00	0.00		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00		
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00		
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>52,790,735.67</b>	<b>47,534,483.62</b>		
<b>Activo No Circulante</b>				
Inversiones Financieras a Largo Plazo	16,324,201.15	16,324,201.15		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	122,925,642.18	131,324,841.23		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	27,309,752.89	27,309,752.89		
Bienes Muebles	2,970,275.46	2,970,275.46		
Activos Intangibles	34,245.52	34,245.52		
Depreciaciones, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-2,274,242.52	-2,130,628.40		
Activos Diferidos	0	0		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0		
Otros Activos no Circulantes	0	0		
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>167,289,874.68</b>	<b>175,832,687.85</b>		
<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>			<b>388,047.00</b>	<b>592,084.20</b>

	2024	31-dic-23	2024	31-dic-23
<b>PASIVO</b>				
<b>2 Pasivo Circulante</b>				
<b>2.1 Pasivo Circulante</b>				
Cuentas por Pagar a Corto Plazo				
Documentos por Pagar Corto Plazo				
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo				
Títulos y Valores a Corto Plazo				
Pasivos Diferidos a Corto Plazo				
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo				
Provisiones a Corto Plazo				
Otros Pasivos a Corto Plazo				
<b>Total de Pasivos Circulantes</b>			<b>388,047.00</b>	<b>592,084.20</b>
<b>2.2 Pasivo No Circulante</b>				
Cuentas por Pagar a Largo Plazo				
Documentos por Pagar a Largo Plazo				
Deuda Pública a Largo Plazo				
Pasivos Diferidos a Largo Plazo				
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo				
Provisiones a Largo Plazo				

	2024	31-dic-23	2024	31-dic-23
<b>3 HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>				
<b>3.1 Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido</b>				
Aportaciones				
Donaciones de Capital				
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio				
<b>3.2 Hacienda Pública / Patrimonio Generado</b>				
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)				
Resultado de Ejercicios Anteriores				
Revalúos				
Reservas				
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores				
<b>3.3 Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública</b>				
Resultado por Posición Monetaria				
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				
<b>Total Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>219,692,563.35</b>	<b>222,775,087.29</b>	<b>219,692,563.35</b>	<b>222,775,087.29</b>
<b>Total de Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>220,080,610.35</b>	<b>223,367,171.49</b>	<b>223,367,171.49</b>	<b>223,367,171.49</b>

	2024	31-dic-23	2024	31-dic-23
<b>LEY DE INGRESOS</b>				
Ley de Ingresos Estimada	29,150,641.38	64,891,957	67,746,148.81	97,573,668
Ley de Ingresos por Ejecutar	19,949,429.27	4,373,952	59,727,649.71	41,542,684
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	-39,795,688	-39,795,688	0.00	-39,795,689
Ley de Ingresos Devengada	9,201,212.11	20,722,317	8,018,499.10	16,235,295
Ley de Ingresos Recaudada	9,201,212.11	20,722,317	3,985,056.65	14,808,520
			3,985,056.65	14,808,520
			3,985,056.65	14,808,520

	2024	31-dic-23	2024	31-dic-23
<b>Total de Activos</b>	<b>220,080,610.35</b>	<b>223,367,171.47</b>	<b>223,367,171.49</b>	<b>223,367,171.49</b>

	2024	31-dic-23	2024	31-dic-23
<b>LEY DE EGRESOS</b>				
Ley de Egresos Estimada	64,891,957	64,891,957	67,746,148.81	97,573,668
Ley de Egresos por Ejecutar	19,949,429.27	4,373,952	59,727,649.71	41,542,684
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	-39,795,688	-39,795,688	0.00	-39,795,689
Ley de Egresos Devengada	9,201,212.11	20,722,317	8,018,499.10	16,235,295
Ley de Egresos Recaudada	9,201,212.11	20,722,317	3,985,056.65	14,808,520
			3,985,056.65	14,808,520
			3,985,056.65	14,808,520

**Elaboró**  
CPA Malmalfi Romero Aburto  
Coordinadora de Finanzas y Administración

**Revisó**  
Lic. Eduardo Takasita Merla  
Coordinador Operativo y Jurídico

\*Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**

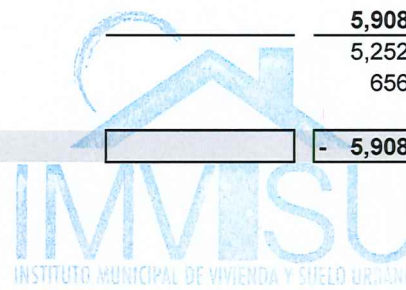
**Estado de Flujos de Efectivo**

**Del 01 de Enero al 30 de Junio 2024**

(Cifras en pesos)



CONCEPTO	2024	2023
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>9,241,308.70</b>	<b>23,906,120.95</b>
Impuestos		
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
Contribuciones de Mejoras		
Derechos		
Productos		
Aprovechamientos		
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	9,201,212.11	20,722,316.56
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones		
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		
Otros Orígenes de Operación	40,096.59	3,183,804.39
<b>Aplicación</b>	<b>3,985,056.65</b>	<b>8,899,696.71</b>
Servicios Personales	2,597,557.55	5,681,604.16
Materiales y Suministros	664,642.76	1,323,415.63
Servicios Generales	722,856.34	1,894,676.92
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		
Transferencias al Resto del Sector Público		
Subsidios y Subvenciones		
Ayudas Sociales		
Pensionamientos y Jubilaciones		
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
Transferencias a la Seguridad Social		
Donativos		
Transferencias al Exterior		
Participaciones		
Aportaciones		
Convenios		
Otras Aplicaciones de Operación		
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>5,256,252.05</b>	<b>15,006,424.24</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles		
Otros Orígenes de Inversión		
<b>Aplicación</b>		<b>5,908,823.66</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		5,252,469.90
Bienes Muebles		656,353.76
Otras Aplicaciones de Inversión		
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>		<b>- 5,908,823.66</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>		
Endeudamiento Neto		
Interno		



"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Estado de Flujos de Efectivo**  
**Del 01 de Enero al 30 de Junio 2024**  
 (Cifras en pesos)



CONCEPTO	2024	2023
Externo		
Otros Orígenes de Financiamiento		
<b>Aplicación</b>		
Servicios de la Deuda		
Interno		
Externo		
Otras Aplicaciones de Financiamiento		
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	5,256,252.05	9,097,600.58
<b>Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	47,440,937.17	38,343,336.59
<b>Efectivo y Equivalente al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	52,697,189.22	47,440,937.17

  
 Lic. Fernando Torres Urteaga  
 Director General de IMVISU  
 Autorizó

  
 CPA Malinalli Romero Aburto  
 Coordinadora de Finanzas y Administración  
 Elaboró

  
 Lic. Eduardo Takasita Meria  
 Coordinador Operativo y Jurídico  
 Revisó





**ESTADOS E INFORMES**

**PRESUPUESTARIOS**







**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Estado Analítico de Ingresos**  
**Del 01 de Enero al 30 de Junio 2024**



		Ingreso	
Ingresos Derivados de Financiamiento			
Ingresos Derivados de Financiamiento			
<b>Total</b>	<b>29,150,641.38</b>	<b>-</b>	<b>29,150,641.38</b>
			<b>Ingresos excedentes</b>
		<b>9,201,212.11</b>	<b>-</b>
			<b>19,949,429.27</b>

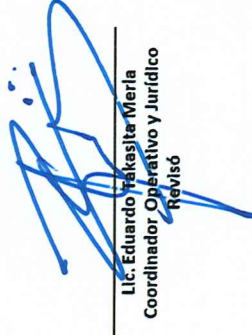
<sup>1</sup> Incluye intereses que generan las cuentas bancarias de los entes públicos en productos.

<sup>2</sup> Incluye donativos en efectivo del Poder Ejecutivo, entre otros aprovechamientos.

<sup>3</sup> Se refiere a los ingresos propios obtenidos por los Poderes Legislativo y Judicial, los Órganos Autónomos y las entidades de la administración pública paraestatal y paramunicipal, por sus actividades diversas no inherentes a su operación que generan recursos y que no sean ingresos por venta de bienes o prestación de servicios, tales como donativos en efectivo, entre otros.

  
**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
**Director General de IMVISU**  
**Autorizó**

  
**CPA Malinalli Romero Aburto**  
**Coordinadora de Finanzas y Administración**  
**Elaboró**

  
**Lic. Eduardo Takasite Merla**  
**Coordinador Operativo y Jurídico**  
**Revisó**







**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**  
**Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)**  
**Del 01 de Enero al 30 de Junio 2024**



	Concepto	Egresos						Subejercicio
		Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	6 = ( 3 - 4 )	
		1	2	(3=1+2)	4	5		
<b>1000</b>	<b>Servicios Personales</b>							
1100	Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	6,631,000.00	-	6,631,000.00	2,697,657.66	2,697,657.66	4,033,442.46	
1200	Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	4,300,000.00		4,300,000.00	1,908,327.15	1,908,327.15	2,391,672.85	
1300	Remuneraciones Adicionales y Especiales	581,000.00		581,000.00	182,067.37	182,067.37	398,932.63	
1400	Seguridad Social	1,350,000.00		1,350,000.00	507,163.03	507,163.03	842,836.97	
1500	Otras Prestaciones Sociales y Económicas	400,000.00		400,000.00	-	-	400,000.00	
1600	Previsiones							
1700	Pago de Estímulos a Servidores Públicos							
<b>2000</b>	<b>Materiales y Suministros</b>	3,580,000.00		3,580,000.00	664,642.76	664,642.76	2,915,357.24	
2100	Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	1,160,000.00		1,160,000.00	220,034.76	220,034.76	939,965.24	
2200	Alimentos y Utensilios	20,000.00		20,000.00	13,989.99	13,989.99	6,010.01	
2300	Materias Primas y Materiales De Producción y Comercialización							
2400	Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	1,625,000.00		1,625,000.00	236,890.13	236,890.13	1,388,109.87	
2500	Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	100,000.00		100,000.00	-	-	100,000.00	
2600	Combustibles, Lubricantes y Aditivos	400,000.00		400,000.00	190,527.88	190,527.88	209,472.12	
2700	Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos							
2800	Materiales y Suministros para Seguridad							
2900	Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	275,000.00		275,000.00	3,200.00	3,200.00	271,800.00	
<b>3000</b>	<b>Servicios Generales</b>	4,091,000.00		4,091,000.00	722,866.34	722,866.34	3,368,143.66	
3100	Servicios Básicos	200,000.00		200,000.00	33,003.60	33,003.60	166,996.40	
3200	Servicios de Arrendamiento	295,000.00		295,000.00	213,975.27	213,975.27	81,024.73	
3300	Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	491,000.00		491,000.00	169,388.28	169,388.28	321,611.72	
3400	Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	650,000.00		650,000.00	51,113.08	51,113.08	598,886.92	
3500	Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	500,000.00		500,000.00	68,447.00	68,447.00	431,553.00	
3600	Servicios de Comunicación Social y Publicidad	285,000.00		285,000.00	104,400.00	104,400.00	180,600.00	
3700	Servicios de Traslado y Viáticos	235,000.00		235,000.00	22,955.11	22,955.11	212,044.89	
3800	Servicios Oficiales	130,000.00		130,000.00	7,018.00	7,018.00	122,982.00	
3900	Otros Servicios Generales	1,325,000.00		1,325,000.00	52,556.00	52,556.00	1,272,444.00	
<b>5000</b>	<b>Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles</b>	1,440,000.00		1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	
5100	Mobiliario y Equipo de Administración	580,000.00		580,000.00	-	-	580,000.00	
5200	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo							
5300	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio							
5400	Vehículos y Equipo de Transporte	490,000.00		490,000.00			490,000.00	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**  
**Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)**  
**Del 01 de Enero al 30 de Junio 2024**

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	(3=1+2)	4	5	6 = (3 - 4)
5500 Equipo de Defensa y Seguridad			-			-
5600 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	70,000.00		70,000.00			70,000.00
5700 Activos Biológicos			-			-
5800 Bienes Inmuebles	300,000.00		300,000.00			300,000.00
5900 Activos Intangibles			-			-
<b>6000 Inversión Pública</b>	<b>51,904,148.81</b>		<b>51,904,148.81</b>			<b>51,904,148.81</b>
6100 Obra Pública en Bienes de Dominio Público			-			-
6200 Obra Pública en Bienes Proprios	51,904,148.81		51,904,148.81			51,904,148.81
6300 Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			-			-
<b>9000 Deuda Pública</b>	<b>100,000.00</b>		<b>100,000.00</b>			<b>100,000.00</b>
9100 Amortización de la Deuda Pública			-			-
9200 Intereses de la Deuda Pública			-			-
9300 Comisiones de la Deuda Pública			-			-
9400 Gastos de la Deuda Pública			-			-
9500 Costo por Coberturas			-			-
9600 Apoyos Financieros			-			-
9900 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	100,000.00		100,000.00			100,000.00
<b>Total del Gasto</b>	<b>67,746,148.81</b>		<b>67,746,148.81</b>	<b>3,985,056.65</b>	<b>3,985,056.65</b>	<b>63,761,092.16</b>

**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
**Director General de IMVISU**  
**Autorizó**

**CPA Malinali Romero Aburto**  
**Coordinadora de Finanzas y Administración**  
**Elaboró**

**Lic. Eduardo Takasita Merla**  
**Coordinador Operativo y Jurídico**  
**Revisó**





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado**  
**Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)**  
**Del 01 de Enero al 30 de Junio 2024**



	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
<b>1000 Servicios Personales</b>	\$522,509.68	\$385,557.16	\$480,993.64	\$369,238.01	\$468,076.22	\$371,182.84	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,597,557.55
<b>1100 Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente</b>	342,552.68	324,891.06	316,992.12	309,601.05	303,124.78	311,165.46	-	-	-	-	-	-	1,908,327.15
111 Sueldos al personal permanente	342,552.68	324,891.06	316,992.12	309,601.05	303,124.78	311,165.46	-	-	-	-	-	-	1,908,327.15
<b>1200 Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
121 Honorarios asimilables a salarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
122 Sueldos base al personal eventual	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
124 Retribución a los representantes de los trabajadores y de los patronos en la Junta de Conciliación y Arbitraje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>1300 Remuneraciones Adicionales y Especiales</b>	44,567.37	27,500.00	27,500.00	27,500.00	27,500.00	27,500.00	-	-	-	-	-	-	182,067.37
131 Primas por años de servicios electivos prestados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
132 Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	6,567.51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,567.51
133 Horas extraordinarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
134 Compensaciones	37,999.86	27,500.00	27,500.00	27,500.00	27,500.00	27,500.00	-	-	-	-	-	-	175,499.86
<b>1400 Seguridad Social</b>	135,989.63	33,166.10	136,501.52	32,136.96	137,457.44	32,577.38	-	-	-	-	-	-	507,163.03
141 Aportaciones de seguridad social	31,186.46	33,166.10	29,690.92	32,136.96	31,032.99	32,517.38	-	-	-	-	-	-	189,730.81
142 Aportaciones a fondos de vivienda	104,203.17	-	106,810.60	-	106,418.45	-	-	-	-	-	-	-	317,432.22
143 Aportaciones al sistema para el retiro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
144 Aportaciones para seguros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>1500 Otras Prestaciones Sociales y Económicas</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
151 Cuotas para el fondo de ahorro y fondo de trabajo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
152 Indemnizaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
154 Prestaciones contractuales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
155 Apoyos a la capacitación de los servidores públicos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
159 Otras prestaciones sociales y económicas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>1600 Previsiones</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
161 Previsiones de carácter laboral, económica y de seguridad social	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>1700 Pago de Estímulos a Servidores Públicos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
171 Estímulos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2000 Materiales y Suministros</b>	\$ 30,006.43	\$112,645.70	\$285,506.66	\$ 73,393.29	\$100,055.90	\$ 63,034.78	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 664,642.76
<b>2100 Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales</b>	-	63,514.88	55,022.48	29,000.00	61,496.52	11,000.88	-	-	-	-	-	-	220,054.76
211 Materiales, útiles y equipos menores de oficina	-	-	7,564.52	-	5,157.99	-	-	-	-	-	-	-	12,722.51
212 Materiales y útiles de impresión y reproducción	-	22,269.68	4,626.72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,896.40
214 Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones	-	31,865.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,865.20
215 Material impreso e información digital	-	-	25,206.80	29,000.00	42,655.23	-	-	-	-	-	-	-	96,866.03
216 Material de limpieza	-	9,380.00	17,624.44	-	13,679.30	11,000.88	-	-	-	-	-	-	51,664.62
217 Materiales y útiles de enseñanza	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
218 Materiales para el registro e identificación de bienes y personas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2200 Alimentos y Utensilios</b>	516.00	6,205.00	515.00	1,094.99	5,660.00	-	-	-	-	-	-	-	13,989.99
221 Productos alimenticios para personas	515.00	6,205.00	515.00	1,094.99	5,660.00	-	-	-	-	-	-	-	13,989.99
223 Utensilios para el servicio de alimentación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2300 Materias Primas y Materiales De Producción y Comercialización</b>	-	11,266.00	198,398.63	10,800.00	-	16,425.50	-	-	-	-	-	-	236,890.13
2400 Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	-	-	6,645.91	-	-	6,549.98	-	-	-	-	-	-	13,195.89
241 Productos minerales no metálicos	-	-	3,048.27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,048.27
242 Cemento y productos de concreto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
243 Cal, yeso y productos de yeso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
244 Madera y productos de madera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
245 Vidrio y productos de vidrio	-	-	3,260.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,260.50
246 Material eléctrico y electrónico	-	-	655.08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655.08
247 Artículos metálicos para la construcción	-	3,726.00	184,648.86	10,800.00	-	1,295.50	-	-	-	-	-	-	200,470.36
248 Materiales complementarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
249 Otros materiales y artículos de construcción y reparación	-	7,540.00	140.01	-	-	8,580.02	-	-	-	-	-	-	16,260.03
<b>2500 Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado**  
**Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)**  
**Del 01 de Enero al 30 de Junio 2024**



	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DECIEMBRE	TOTAL
251	Productos químicos básicos												-
252	Fertilizantes, pesticidas y otros agroquímicos												-
253	Medicinas y productos farmacéuticos												-
254	Materiales, accesorios y suministros médicos												-
255	Materiales, accesorios y suministros de laboratorio												-
256	Fibras sintéticas, hules, plásticos y derivados												-
259	Otros productos químicos												-
2600	<b>Combustibles, Lubricantes y Aditivos</b>												-
261	Combustibles, lubricantes y aditivos	29,491.43	28,459.82	31,570.55	32,498.30	32,899.38	35,608.40	-	-	-	-	-	190,527.88
2700	<b>Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos</b>	29,491.43	28,459.82	31,570.55	32,498.30	32,899.38	35,608.40	-	-	-	-	-	190,527.88
271	Vestuario y uniformes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
272	Prendas de seguridad y protección personal												-
273	Artículos deportivos												-
274	Productos textiles												-
275	Blancos y otros productos textiles, excepto prendas de vestir												-
2800	<b>Materiales y Suministros para Seguridad</b>												-
2900	<b>Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores</b>	-	3,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00
291	Herramientas menores												-
292	Refacciones y accesorios menores de edificios												-
293	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo												-
294	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información												-
295	Refacciones y accesorios menores de equipo e instrumental médico y de laboratorio												-
296	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte												-
298	Refacciones y accesorios menores de maquinaria y otros equipos		3,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00
299	Refacciones y accesorios menores otros bienes muebles												-
3000	<b>Servicios Generales</b>	\$ 70,178.13	\$ 50,034.01	\$ 144,863.88	\$ 167,083.31	\$ 177,118.97	\$ 113,578.04	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 722,856.34
3100	<b>Servicios Básicos</b>	5,164.00	5,164.00	6,589.60	5,164.00	5,759.00	5,164.00	-	-	-	-	-	33,003.60
311	Energía eléctrica												-
313	Agua												-
314	Telefonía tradicional												-
315	Telefonía celular												-
316	Servicios de telecomunicaciones y satélites												-
317	Servicios de acceso de Internet, redes y procesamiento de información	5,164.00	5,164.00	5,164.00	5,164.00	5,164.00	5,164.00	-	-	-	-	-	30,984.00
318	Servicios postales y telegráficos			1,425.60		594.00							2,019.60
319	Servicios integrales y otros servicios												-
3200	<b>Servicios de Arrendamiento</b>	-	2,696.49	2,684.34	106,955.91	99,684.53	1,944.00	-	-	-	-	-	213,975.27
321	Arrendamiento de terrenos												-
322	Arrendamiento de edificios												-
323	Arrendamiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo		2,696.49	2,684.34	4,312.71	2,683.53	1,944.00	-	-	-	-	-	14,321.07
324	Arrendamiento de equipo e instrumental médico y de laboratorio												-
325	Arrendamiento de equipo de transporte												-
326	Arrendamiento de maquinaria, otros equipos y herramientas				102,643.20	97,011.00							199,654.20
327	Arrendamiento de activos intangibles												-
328	Arrendamiento financiero												-
329	Otros arrendamientos												-
3300	<b>Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios</b>	31,636.00	3,564.00	46,628.42	3,564.00	30,800.00	53,195.86	-	-	-	-	-	169,388.28
331	Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	28,072.00	-	43,064.42	-	27,236.00	49,631.86	-	-	-	-	-	148,004.28
332	Servicios de diseño, arquitectura, ingeniería y actividades relacionadas												-
333	Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la información	3,564.00	3,564.00	3,564.00	3,564.00	3,564.00							21,384.00
335	Servicios de investigación científica y desarrollo												-
336	Servicios de apoyo administrativo, traducción, fotocopiado e impresión												-





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS**  
Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado  
Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)  
Del 01 de Enero al 30 de Junio 2024



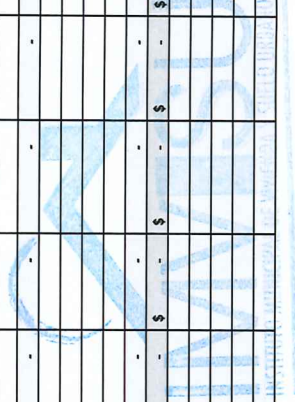
Capítulo / Concepto / Partida	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
338 Servicios de vigilancia													
<b>3400 Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales</b>	9,072.36	8,493.52	8,261.52	8,947.08	8,594.44	7,744.16	-	-	-	-	-	-	51,113.08
341 Servicios financieros y bancarios	9,072.36	8,493.52	8,261.52	8,947.08	8,594.44	7,744.16	-	-	-	-	-	-	51,113.08
345 Seguro de bienes patrimoniales													
347 Fletes y maniobras													
349 Servicios financieros, bancarios y comerciales integrales													
<b>3500 Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación</b>	-	-	52,726.00	5,950.00	-	9,769.00	-	-	-	-	-	-	68,447.00
351 Conservación y mantenimiento menor de inmuebles													
352 Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo													
353 Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnología de la información													
355 Reparación y mantenimiento de equipo de transporte			33,566.00	5,950.00	-	9,769.00	-	-	-	-	-	-	49,307.00
356 Reparación y mantenimiento de equipo de defensa y seguridad													
357 Herramienta													
358 Servicios de limpieza y manejo de desechos													
359 Servicios de jardinería y fumigación			19,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,140.00
<b>3600 Servicios de Comunicación Social y Publicidad</b>	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	-	-	-	-	-	-	104,400.00
361 Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes sobre programas y actividades gubernamentales													
362 Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes comerciales para promover la venta de bienes o servicios													
363 Servicios de creatividad, preproducción y producción de publicidad, excepto Internet													
366 Servicio de creación y difusión de contenido exclusivamente a través de internet	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	17,400.00	-	-	-	-	-	-	104,400.00
369 Otros servicios de información													
<b>3700 Servicios de Traslado y Viáticos</b>	6,905.77	-	-	8,767.32	-	7,282.02	-	-	-	-	-	-	22,955.11
371 Pasajes aéreos													
372 Pasajes terrestres													
375 Viáticos en el país	6,905.77	-	-	8,767.32	-	7,282.02	-	-	-	-	-	-	22,955.11
<b>3800 Servicios Oficiales</b>	-	1,102.00	-	-	4,756.00	1,160.00	-	-	-	-	-	-	7,018.00
382 Gastos de orden social y cultural													
383 Congresos y convenciones													
385 Gastos de representación		1,102.00	-	-	4,756.00	1,160.00	-	-	-	-	-	-	7,018.00
<b>3900 Otros Servicios Generales</b>	-	11,614.00	10,572.00	10,335.00	10,116.00	9,919.00	-	-	-	-	-	-	52,556.00
392 Impuestos y derechos													
395 Penas, multas, accesorios y actualizaciones													
396 Otros gastos por responsabilidades													
398 Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral		11,614.00	10,572.00	10,335.00	10,116.00	9,919.00	-	-	-	-	-	-	52,556.00
399 Otros servicios generales													
<b>4000 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
<b>4100 Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
415 Transferencias internas otorgadas a entidades paraestatales no empresariales y no financieras													
<b>4200 Transferencias al Resto del Sector Público</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>4300 Subsidios y Subvenciones</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>4400 Ayudas Sociales</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
441 Ayudas sociales a personas													
442 Becas y otras ayudas para programas de capacitación													
445 Ayudas sociales a instituciones sin fines de lucro													
<b>4500 Pensiones y Jubilaciones</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>4600 Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado**  
**Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)**  
**Del 01 de Enero al 30 de Junio 2024**



Capítulo / Concepto / Partida	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
4700 <i>Transferencias a la Seguridad Social</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4800 <i>Donativos</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4900 <i>Transferencias al Exterior</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5000 <i>Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles</i>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5100 <i>Mobiliario y Equipo de Administración</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
511 Muebles de oficina y estantería	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
512 Muebles, excepto de oficina y estantería	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
515 Equipo de cómputo y de tecnologías de la información	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
519 Otros mobiliarios y equipos de administración	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5200 <i>Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
521 Equipos y aparatos audiovisuales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
522 Aparatos deportivos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
523 Cámaras fotográficas y de video	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
529 Otro mobiliario y equipo educacional y recreativo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5400 <i>Vehículos y Equipo de Transporte</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
541 Vehículos y equipo de transporte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
543 Equipo aeroespacial	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5500 <i>Equipo de Defensa y Seguridad</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5600 <i>Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
561 Maquinaria y equipo agropecuario	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
562 Maquinaria y equipo industrial	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
563 Maquinaria y equipo de construcción	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
564 Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
565 Equipo de comunicación y telecomunicación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
566 Equipos de generación eléctrica, aparatos y accesorios eléctricos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
567 Herramientas y máquinas-herramienta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
569 Otros equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5700 <i>Activos Biológicos</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5800 <i>Bienes Inmuebles</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
581 Terrenos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
583 Edificios no residenciales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
589 Otros bienes inmuebles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5900 <i>Activos Intangibles</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
591 Software	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
597 Licencias informáticas e intelectuales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
599 Otros activos intangibles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6000 <i>Inversión Pública</i>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
6100 <i>Obra Pública en Bienes de Dominio Público</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
611 Edificación no habitacional	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
614 División de terrenos y construcción de obras de urbanización	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
617 Instalaciones y equipamiento en construcciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6200 <i>Obra Pública en Bienes Propios</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
622 Edificación no habitacional	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
624 División de terrenos y construcción de obras de urbanización	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
627 Instalaciones y equipamiento en construcciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
629 Trabajos de acabados en edificaciones y otros trabajos especializados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6300 <i>Proyectos Productivos y Acciones de Fomento</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7000 <i>Inversiones Financieras y Otras Provisiones</i>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
7100 <i>Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7200 <i>Acciones y Participaciones de Capital</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7300 <i>Compra de Títulos y Valores</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7400 <i>Concesión de Préstamos</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7600 <i>Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y otros Análogos</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-







**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
 Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado  
 Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)  
 Del 01 de Enero al 30 de Junio 2024



Capítulo / Concepto / Partida	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
7600 Otras Inversiones Financieras													
7900 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales													
8000 Participaciones y Aportaciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
8100 Participaciones													
8300 Aportaciones													
8500 Convenios													
851 Convenios de reasignación													
9000 Deuda Pública	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
9100 Amortización de la Deuda Pública													
911 Amortización de la deuda interna con instituciones de crédito													
9200 Intereses de la Deuda Pública													
921 Intereses de la deuda interna con instituciones de crédito													
9900 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)													
991 ADEFAS													
<b>TOTALES</b>	\$622,694.24	\$548,236.87	\$911,364.18	\$609,714.61	\$745,251.09	\$547,795.66	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,985,056.65

L.C. Fernando Torres Urteaga  
 Director General de IMVISU  
 Autorizó

CPA Melihalli Romero Aburto  
 Coordinadora de Finanzas y Administración  
 Elaboró

L.C. Eduardo Takasita Merla  
 Coordinador Operativo y Jurídico  
 Revisó







**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
 Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)  
 Del 01 de Enero al 30 de Junio de 2024



Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado (3=1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
01 Gasto Corriente	14,302,000.00		14,302,000.00	3,985,056.65	3,985,056.65	10,316,943.35
02 Gasto de Capital	53,344,148.81		53,344,148.81	-	-	53,344,148.81
03 Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	100,000.00		100,000.00	-	-	100,000.00
04 Pensiones y Jubilaciones						
05 Participaciones						
<b>Total del Gasto</b>	<b>67,746,148.81</b>		<b>67,746,148.81</b>	<b>3,985,056.65</b>	<b>3,985,056.65</b>	<b>63,761,092.16</b>

**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
 Director General de IMVISU  
 Autorizó

**CPA Malinalli Romero Aburto**  
 Coordinadora de Finanzas y Administración  
 Elaboró

**Lic. Eduardo Takasita Merla**  
 Coordinador Operativo y Jurídico  
 Revisó





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**  
**Clasificación Administrativa**  
**Del 01 de Enero al 30 de Junio de 2024**



Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado (3=1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
Dependencia o Unidad Administrativa 1	67,746,148.81		67,746,148.81	3,985,056.65	3,985,056.65	6 = ( 3 - 4 )
Dependencia o Unidad Administrativa 2						
Dependencia o Unidad Administrativa 3						
Dependencia o Unidad Administrativa 4						
Dependencia o Unidad Administrativa 5						
Dependencia o Unidad Administrativa 6						
Dependencia o Unidad Administrativa 7						
Dependencia o Unidad Administrativa 8						
Dependencia o Unidad Administrativa xx						
<b>Total del Gasto</b>	<b>67,746,148.81</b>		<b>67,746,148.81</b>	<b>3,985,056.65</b>	<b>3,985,056.65</b>	<b>63,761,092.16</b>

**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
**Director General de IMVISU**  
**Autorizó**

**CPA Majimalli Romero Aburto**  
**Coordinadora de Finanzas y Administración**  
**Elaboró**

**Lic. Eduardo Takasita Merla**  
**Coordinador Operativo y Jurídico**  
**Revisó**





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)  
 Del 01 de Enero al 30 de Junio de 2024



	Concepto	Egresos					Subejercicio
		Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado (3=1+2) 3	Devengado 4	Pagado 5	
<b>1</b>	<b>Gobierno</b>						
1.1.	Legislación						
1.2.	Justicia						
1.3.	Coordinación de la Política de Gobierno						
1.4.	Relaciones Exteriores						
1.5.	Asuntos Financieros y Hacendarios						
1.6.	Seguridad Nacional						
1.7.	Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior						
1.8.	Otros Servicios Generales						
<b>2</b>	<b>Desarrollo Social</b>						
2.1.	Protección Ambiental						
2.2.	Vivienda y Servicios a la Comunidad	67,746,148.81		67,746,148.81	3,985,056.65	3,985,056.65	63,761,092.16
2.3.	Salud						
2.4.	Recreación, Cultura y otras Manifestaciones Sociales						
2.5.	Educación						
2.6.	Protección Social						
2.7.	Otros Asuntos Sociales						
<b>3</b>	<b>Desarrollo Económico</b>						
3.1.	Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General						
3.2.	Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza						
3.3.	Combustibles y Energía						
3.4.	Minería, Manufacturas y Construcción						
3.5.	Transporte						
3.6.	Comunicaciones						
3.7.	Turismo						
3.8.	Ciencia, Tecnología e Innovación						
3.9.	Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos						
<b>4</b>	<b>Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores</b>						
4.1.	Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda						
4.2.	Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno						
4.3.	Saneamiento del Sistema Financiero						
4.4.	Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores						

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"




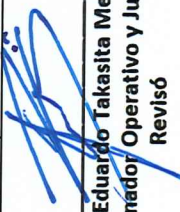


**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)  
 Del 01 de Enero al 30 de Junio de 2024



Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
1	2	(3=1+2)	4	5	6 = (3 - 4)	
Total del Gasto	67,746,148.81		67,746,148.81	3,985,056.65	3,985,056.65	63,761,092.16

  
**CPA Malinali Romero Aburto**  
 Coordinadora de Finanzas y Administración  
 Elaboró

  
**Lic. Eduardo Takasita Merla**  
 Coordinador Operativo y Jurídico  
 Revisó

  
**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
 Director General de IMVISU  
 Autorizó





# ANEXOS





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
 Relación de Cuentas Bancarias por tipo de Recurso  
 al 30 de Junio del 2024

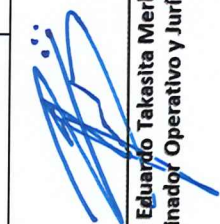


Tipo de Recursos	Productiva (SI / NO)	Nombre del Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria			Saldo s/ Edo. Cuenta
			Institución Bancaria	Localidad	Número de Cuenta	
ETIQUETADOS						
NO ETIQUETADOS	NO	RECURSO PROPIO	Banco Mercantil del Norte, S.A.	Nuevo Laredo	638702055	52,697,189.22

Nota: Se informan TODAS las cuentas bancarias a nombre del ente público.

  
**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
 Director General de IMVISU

  
**CPA Malinali Romero Aburto**  
 Coordinadora de Finanzas y Administración

  
**Lic. Eduardo Takasita Merla**  
 Coordinador Operativo y Jurídico







INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS  
 INFORME Y AVANCE DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS  
 Del 01 de Enero al 30 de Junio 2024



Programa	Inversión autorizada		Número de Contrato	Objeto del Contrato	Importe del Contrato	Contratista	Modalidad de Adjudicación	Plazo de ejecución		plazo de ejecución N° (en su caso)		Estatus	Porcentaje de avance		PRESUPUESTO DE EGRESOS					NUM. BENEF.	
	Federal	Estadal						Municipal/ otro	Inicio	Termino	Inicio		Termino	Fidco	Financiero	Partida presupuestal	Comprometido	Devengado	Ejercido		Pagado
<b>SIN MOVIMIENTO</b>																					
<b>TOTAL:</b>																					

N= AMPLIACIÓN, CONVENIO, PROGRROGA, ETC.

- 1.- Terminada y operando
- 2.- Terminada sin operación
- 3.- En proceso
- 4.- Suspendida
- 5.- Cancelada
- 6.- Otro especificar

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

**Director General de IMVUSU**  
 Autorizó

**CPA Mijail Romero Aburto**  
 Coordinadora de Finanzas y Administración  
 Elaboró

**Lic. Eduardo Tabares Merth**  
 Coordinador Operativo y Jurídico  
 Revisó




**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**
**Estado de Origen y Aplicación de Recursos**
**Recurso: Propio**
**DEL 01 DE Enero AL 30 DE Junio DEL 2024**


	ABRIL	MAYO	JUNIO	Acumulado
<b>Disponibilidad Inicial</b>	<b>49,622,387.96</b>	<b>50,514,312.20</b>	<b>51,386,613.89</b>	<b>46,852,399.32</b>
<b>INGRESOS</b>				
1 Impuestos				
2 Cuotas y aportaciones de seguridad social				
3 Contribuciones de mejoras				
4 Derechos				
5 Productos				
6 Aprovechamientos				
7 Ingresos por venta de bienes, prestación de servicios y otros ingresos	1,501,638.85	1,617,552.78	1,473,870.34	9,201,212.11
8 Participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la colaboración fiscal y fondos distintos de aportaciones				
9 Transferencias, asignaciones, subsidios y subvenciones, y pensiones y jubilaciones				
0 Ingresos derivados de financiamientos				
<b>Total de Ingresos</b>	<b>1,501,638.85</b>	<b>1,617,552.78</b>	<b>1,473,870.34</b>	<b>9,201,212.11</b>
<b>EGRESOS</b>				
1000 Servicios personales	369,238.01	468,076.22	371,182.84	2,597,557.55
2000 Materiales y suministros	73,393.29	100,055.90	63,034.78	664,642.76
3000 Servicios generales	167,083.31	177,118.97	113,578.04	722,856.34
4000 Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas				
5000 Bienes muebles, inmuebles e intangibles				
6000 Inversión pública				
7000 Inversiones financieras y otras provisiones				
8000 Participaciones y aportaciones				
9000 Deuda pública				
Pago de devoluciones de credito				
<b>Total de Egresos</b>	<b>609,714.61</b>	<b>745,251.09</b>	<b>547,795.66</b>	<b>3,985,056.65</b>
<b>Disponibilidad Final</b>	<b>50,514,312.20</b>	<b>51,386,613.89</b>	<b>52,312,688.57</b>	<b>52,312,688.57</b>

**Comprobación de la Disponibilidad Final**

<b>Activo Circulante (Excepto Inventarios y Almacén)</b>				
1.1.1 Efectivo y Equivalentes	50,892,980.96	51,763,224.77	52,697,189.22	52,697,189.22
1.1.2 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	10,165.53	10,165.53	3,165.53	3,165.53
1.1.3 Derechos a Recibir Bienes o Servicios	380.82	380.82	380.82	380.82
1.1.9 Otros Activos Circulantes				
<b>Total Activo Circulante</b>	<b>50,903,527.31</b>	<b>51,773,771.12</b>	<b>52,700,735.57</b>	<b>52,700,735.57</b>
<b>Pasivo Circulante Generado en el Ejercicio</b>				
2.1.1 Cuentas por Pagar a Corto Plazo	389,215.11	377,807.87	388,047.00	388,047.00
2.1.2 Documentos por Pagar Corto Plazo				
2.1.3 Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo				
2.1.5 Pasivos Diferidos a Corto Plazo				
2.1.6 Fondos y bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo				
2.1.7 Provisiones a corto Plazo				
2.1.9 Otros Pasivos a corto Plazo				
<b>Total Pasivo Circulante Generado en el Ejercicio</b>	<b>389,215.11</b>	<b>377,807.87</b>	<b>388,047.00</b>	<b>388,047.00</b>
<b>Disponibilidad Comprobada</b>	<b>50,514,312.20</b>	<b>51,395,963.25</b>	<b>52,312,688.57</b>	<b>52,312,688.57</b>

**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
**Director General de IMVISU**  
**Autorizó**

**CPA Malinali Romero Aburto**  
**Coordinadora de Finanzas y Administración**  
**Elaboró**

**Lic. Eduardo Takasita Merla**  
**Coordinador Operativo y Jurídico**  
**Revisó**

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**REPORTE DE CONSUMO, ORGANISMOS OPERADORES DE AGUA**



DEL 01 de Enero AL 30 de Junio DE 2024

TOTAL DE USUARIOS AL INICIO DEL EJERCICIO \_\_\_\_\_

TOTAL DE USUARIOS AL FINAL DEL EJERCICIO \_\_\_\_\_

**a) Base para facturación**

TIPO DE SERVICIOS	No. USUARIOS	M3 FACTURADOS	IMPORTE	
			FACTURADOS	RECAUDADO
Domestico				
Comercial				
Industrial				
Público				
<b>TOTAL:</b>				

**NO APLICA**

**b) Base para el pago de Derechos C.N.A.**

PERIODO	M3
1° TRIMESTRE	
2° TRIMESTRE	
3° TRIMESTRE	
4° TRIMESTRE	
<b>TOTAL EJERCICIO:</b>	

**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
 Director General de IMVISU  
 Autorizó

**CPA Malinali Romero Aburto**  
 Coordinadora de Finanzas y Administración  
 Elaboró

**Lic. Eduardo Takasita Merla**  
 Coordinador Operativo y Jurídico  
 Revisó





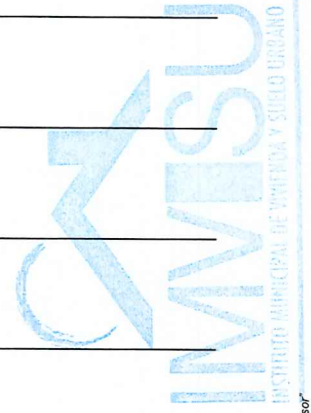




**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**INTEGRACION DE RESERVAS TERRITORIALES**  
 DEL 01 Enero AL 30 de Junio de 2024



NOMBRE DE LA RESERVA	MUNICIPIO O LOCALIDAD	DOMICILIO COMPLETO	ESCRITURA PÚBLICA O DOCUMENTO SIMILAR	CLAVE CATASTRAL	No. DE LOTES O Mts. CUADRADOS	COSTO Mz (Ha)	Nombre del Propietario a quien se le compró	CONVENIO (ANEXAR)	IMPORTE		IMPORTE TOTAL
									TERRENOS	URBANIZACIÓN	
1	NUEVO LAREDO	CENTAUROS			205.40						
2	NUEVO LAREDO	PANACEA			202.60						
3	NUEVO LAREDO	PANACEA			212.70						
4	NUEVO LAREDO	MEDUSA			195.20						
5	NUEVO LAREDO	MEDUSA			190.80						
6	NUEVO LAREDO	MEDUSA			194.00						
7	NUEVO LAREDO	ANDROMEDA			125.99						
8	NUEVO LAREDO	ANDROMEDA			278.07						
9	NUEVO LAREDO	PRIV. CASANDRA			339.66						
10	NUEVO LAREDO	CASANDRA			247.32						
11	NUEVO LAREDO	CASANDRA			246.96						
12	NUEVO LAREDO	EGIPTO			246.96						
13	NUEVO LAREDO	HIMENEO			285.19						
14	NUEVO LAREDO	MITRA			285.89						
15	NUEVO LAREDO	MITRA			219.66						
16	NUEVO LAREDO	CENTAUROS			240.49						
17	NUEVO LAREDO	CENTAUROS			301.02						
18	NUEVO LAREDO	PANACEA			322.15						
19	NUEVO LAREDO	PANACEA			285.89						
20	NUEVO LAREDO	MEDUSA			276.76						
21	NUEVO LAREDO	MEDUSA			210.55						
22	NUEVO LAREDO	REA			231.56						
23	NUEVO LAREDO	REA			221.26						
24	NUEVO LAREDO	MINOTAURO			242.25						
25	NUEVO LAREDO	MINOTAURO			474.78						
26	NUEVO LAREDO	MORFEO			369.87						
27	NUEVO LAREDO	EGIPTO			246.96						
28	NUEVO LAREDO	AGAMENON			246.96						
29	NUEVO LAREDO	AGAMENON			246.96						
30	NUEVO LAREDO	AFRODITA			246.96						
31	NUEVO LAREDO	HIMENEO			172.98						
32	NUEVO LAREDO	MINOTAURO			172.98						
33	NUEVO LAREDO	PIRRA			172.98						
34	NUEVO LAREDO	NARCIZO			246.96						
35	NUEVO LAREDO	PRIV. CLIO			246.96						
36	NUEVO LAREDO	NARCIZO			126.00						
37	NUEVO LAREDO	NARCIZO			126.00						
38	NUEVO LAREDO	PRIV. CLIO			246.96						
39	NUEVO LAREDO	MORFEO			219.78						
40	NUEVO LAREDO	PIRRA			219.78						
41	NUEVO LAREDO	MANIA			246.96						
42	NUEVO LAREDO	CLIO			255.08						
43	NUEVO LAREDO	MANIA			246.96						
44	NUEVO LAREDO	PRIV. CRONOS			246.96						
45	NUEVO LAREDO	PRIV. CRONOS			246.96						
46	NUEVO LAREDO	CRONOS			246.96						
47	NUEVO LAREDO	EPILOPE			246.96						
48	NUEVO LAREDO	MEDUSA			126.00						









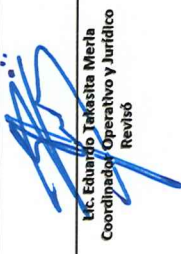
**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUPLIPAS**  
**ANÁLISIS POR VENTA DE RESERVAS TERRITORIALES**  
 DEL 01 de Enero AL 30 de Junio DE 2024



NOMBRE DEL BENEFICIARIO	MUNICIPIO O LOCALIDAD	DOMICILIO	No. DE LOTES O Mts. CUADRADOS	PRECIO M2. (Ha)	NOMBRE DE LA RESERVA	CONVENIO (ANEXAR)	ÁREA VERDE Y URBANIZACIÓN DISTRIBUIDA EN LOTES VENDIDOS O ASIGNADOS		IMPORTE			IMPORTE TOTAL
							M2	Costo	TERRENOS	URBANIZACIÓN	VIVIENDAS	
<b>SALDO INICIAL:</b>												
Ventas realizadas en el periodo:												
1.-												
2.-												
3.-												
4.-												
<b>SIN MOVIMIENTOS</b>												
Suma Total:												
Asignaciones realizadas en el periodo:												
1.-												
2.-												
3.-												
4.-												
Suma Total:												

  
**Lic. Fernando Torres Lizaso**  
 Director General de IMVISU  
 Autorizó

  
**CPA Malinali Romero Aburto**  
 Coordinadora de Finanzas y Administración  
 Elaboró

  
**Lic. Eduardo Tafasita Merla**  
 Coordinador Operativo y Jurídico  
 Revisó





# **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Derechos a recibir efectivo y equivalentes, y bienes o servicios.

Al 30 del Junio de 2024

Cuenta	Subcuenta	Póliza de Registro		Nombre o Razón Social	Concepto	Importe Original	Saldo al 30/06/2024	Forma de Recuperación	Fecha de Vencimiento
		Fecha	Póliza						
1.1.2.2	'01			Deudores Diversos	Subsidio al empleo	295.38	295.38	ajuste	
1.1.2.3	22				Viáticos	3484.18	2870.15	reembolso	
1.1.3.9	'01				Imp pag por ant	380	380.82	ajuste	
1.2.2.1							122,925,642.18		
	01-01	31-mar	varias	LOTES HABITACIONALES (H)	Venta de lotes habitacionales	340,397.29		mensual	varias
	01-02	31-mar	varias	LOTES COMERCIALES (C)	Venta de lotes comerciales	3,177,723.97		mensual	varias
	01-03	31-mar	varias	PIE DE CASA VIVAH W	Programa de vivienda	375,475.02		mensual	varias
	01-04	31-mar	varias	PIE DE CASA VIVAH X	Programa de vivienda	307,226.22		mensual	varias
	01-05	31-mar	varias	TU CASA 03 Y	Programa de vivienda	19,490.00		mensual	varias
	01-06	31-mar	varias	TU CASA 05 A	Programa de vivienda	79,992.50		mensual	varias
	01-07	31-mar	varias	TU CASA 08 B	Programa de vivienda	713,985.68		mensual	varias
	01-08	31-mar	varias	TU CASA 09 E	Programa de vivienda	2,137,712.71		mensual	varias
	01-09	31-mar	varias	TU CASA 2010 F	Programa de vivienda	2,137,835.92		mensual	varias
	01-10	31-mar	varias	ESTA ES TU CASA 2010 R	Programa de vivienda	1,875,380.68		mensual	varias
	01-12	31-mar	varias	TU CASA 2012 G	Programa de vivienda	3,480,375.15		mensual	varias
	01-13	31-mar	varias	VIVIENDA DIGNA 2013 D	Programa de vivienda	11,322,404.94		mensual	varias
	01-14	31-mar	varias	VIVIENDA DIGNA 2015 J	Programa de vivienda	7,912,766.95		mensual	varias
	01-16	31-mar	varias	VIVIENDA TIEMPO DE TODOS 2018 L	Programa de vivienda	7,905,905.43		mensual	varias
	01-20	31-mar	varias	VIVIENDA IMVUSU 2020 P	Programa de vivienda	17,731,702.84		mensual	varias
	02-01	31-mar	varias	VIVIENDAS Y TERRENOS LAS TORRES II	Programa de vivienda	2,349,339.00		mensual	varias
	02-02	31-mar	varias	TU CASA 2012 INFONAVIT I	Programa de vivienda	243,656.06		mensual	varias
	02-03	31-mar	varias	TU CASA INFONAVIT 2015 K	Programa de vivienda	5,772,181.75		mensual	varias
	02-04	31-mar	varias	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2018 M	Programa de vivienda	8,318,798.85		mensual	varias
	02-05	31-mar	varias	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2019 O	Programa de vivienda	17,188,013.83		mensual	varias
	02-06	31-mar	varias	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2020 Q	Programa de vivienda	17,692,453.67		mensual	varias
	02-07	31-mar	varias	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2021 S	Programa de vivienda	11,842,823.92		mensual	varias

NOTA: En este espacio deberán informar las características cualitativas relevantes que afecten a estas cuentas, en su caso.

Armando Torres Urteaga  
Director General de IMVUSU  
Autorizó

CPA Mithyll Romero Aburto  
Coordinadora de Finanzas y Administración  
Eliberó

Lic. Echarri Xóchitl Meza  
Coordinador Operativo Jurídico  
Revisó







INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUlipAS

Reporte Analítico de Bienes Muebles e Inmuebles  
Al 30 DE Junio de 2024



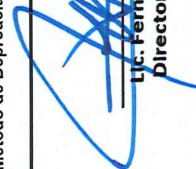
Cuenta Contable	Clave s/catalogo de bienes	Descripción del Activo	Fecha de Incorporación o Capitalización	Vida Útil	% de depreciación, deterioro o amortización anual	Valor de incorporación	Depreciación del periodo	Depreciación acumulada	Estado Físico del Bien	Valor neto en libros
1240-1	51500600115	COMPUTADORA DELL VOSTR	24/06/2020	3	33%	14,796.00	0.00	14,796.00	BUENO	0.00
1240-1	51500600116	COMPUTADORA DELL VOSTR	24/06/2020	3	33%	14,796.00	0.00	14,796.00	BUENO	0.00
1240-1	51500400117	LAP TOP DELL LATITUDE 3500	24/06/2020	3	33%	18,252.00	0.00	18,252.00	BUENO	0.00
1241-3	54100800005	CAMIONETA CHEVROLET S10	08/06/2016	5	20%	240,720.00	0.00	240,720.00	BUENO	0.00
1241-3	541004000083	VEHICULO FORD ESCAPE 2011	21/07/2017	5	20%	418,400.00	0.00	418,400.00	BUENO	0.00
1241-3	54101100112	CAMIONETA CHEVROLET RAN	08/05/2019	5	20%	329,700.00	32,970.00	313,215.00	BUENO	16,485.00
1246-7	56703600058	CAMARA FOTOGRAFICA POW	19/10/2012	3	10%	2,386.50	0.00	2,386.50	BUENO	0.00
1246-7	56703600062	CAMARA FOTOGRAFICA	21/09/2015	3	10%	4,930.00	0.00	4,930.00	BUENO	0.00
1246-7	56703600070	CAMARA FOTOGRAFICA	21/09/2015	3	10%	4,930.00	0.00	4,930.00	BUENO	0.00
1246-7	56703800072	DESMALZADORA	12/03/2012	10	10%	16,076.00	0.00	16,076.00	BUENO	0.00
1246-7	56703900073	DESMALZADORA	11/10/2013	10	10%	17,650.00	1,470.83	17,650.00	BUENO	0.00
1246-7	56703800074	DESMALZADORA	22/04/2015	10	10%	17,730.60	866.53	16,253.05	BUENO	1,477.55
1246-7	56702900114	ROTO MARTILLO 5/8 "	05/05/2016	10	10%	3,944.00	197.20	3,220.93	BUENO	723.07
1241-1	51100600001	SIERRA MAKITA CIRCULAR	05/05/2016	10	10%	2,436.00	121.80	1,989.40	BUENO	446.60
1241-1	51100600002	TALADRO ROTO MARTILLO PH	05/05/2016	10	10%	14,964.00	748.20	8,230.20	BUENO	6,733.80
1241-1	51108300003	MOTOSIERRA	02/10/2019	10	10%	3,780.00	189.00	1,795.50	BUENO	1,984.50
1241-1	51108400042	ARCHIVERO VERTICAL METAL	19/08/2011	10	10%	4,256.85	0.00	4,256.85	BUENO	0.00
1241-1	51108400043	ARCHIVERO VERTICAL METAL	19/08/2011	10	10%	4,256.85	0.00	4,256.85	BUENO	0.00
1241-1	51108400044	SILLON EJECUTIVO CON BRAJ	18/01/2012	10	10%	2,277.72	0.00	2,277.72	BUENO	0.00
1241-1	51108400045	SILLON EJECUTIVO CON BRAJ	19/01/2012	10	10%	2,277.72	0.00	2,277.72	BUENO	0.00
1241-1	51108400047	SILLON EJECUTIVO CON BRAJ	20/01/2012	10	10%	2,277.72	0.00	2,277.72	BUENO	0.00
1241-1	51108400048	SILLON EJECUTIVO ALTO, ME	23/01/2012	10	10%	4,262.40	0.00	4,262.40	BUENO	0.00
1241-1	51108400049	SILLON EJECUTIVO RESPALD	24/01/2012	10	10%	1,424.13	0.00	1,424.13	BUENO	0.00
1241-1	51108400050	SILLON EJECUTIVO RESPALD	24/01/2012	10	10%	1,424.13	0.00	1,424.13	BUENO	0.00
1241-1	51100700054	SILLON EJECUTIVO RESPALD	24/01/2012	10	10%	1,424.13	0.00	1,424.13	BUENO	0.00
1241-1	51100700055	SILLON EJECUTIVO RESPALD	24/01/2012	10	10%	1,424.13	0.00	1,424.13	BUENO	0.00
1241-1	51100600059	SILLON EJECUTIVO RESPALD	24/01/2012	10	10%	1,424.13	0.00	1,424.13	BUENO	0.00
1241-1	51100600060	SILLON EJECUTIVO RESPALD	24/01/2012	10	10%	1,424.13	0.00	1,424.13	BUENO	0.00
1241-1	51101800063	BANCA DE TRES PLAZAS TAP	30/04/2012	10	10%	2,297.70	0.00	2,297.70	BUENO	0.00
1241-1	51905900064	BANCA DE TRES PLAZAS TAP	30/04/2012	10	10%	2,297.70	0.00	2,297.70	BUENO	0.00
1241-1	51107800066	ARCHIVERO VERTICAL INSTIT	05/02/2013	10	10%	4,256.85	70.95	2,297.70	BUENO	0.00
1241-1	51108400067	ARCHIVERO VERTICAL INSTIT	05/02/2013	10	10%	4,256.85	70.95	4,256.85	BUENO	0.00
1241-1	51104400068	MESA DE COMPUTO COLOR N	25/02/2014	10	10%	1,508.00	150.80	1,482.87	BUENO	25.13
1241-1	51104300069	ENFRIADOR DE AGUA GRAND	25/02/2014	10	10%	4,176.00	417.60	4,106.40	BUENO	69.60
1241-1	51105900035	SILLON EJECUTIVO PIEL NEG	28/02/2014	10	10%	1,392.00	139.20	1,368.80	BUENO	23.20
1241-1	51105900036	SILLA DE VISITA C/2 ASIENTO	28/02/2014	10	10%	348.00	34.80	342.20	BUENO	5.80
1241-1	51107900037	SILLON EJECUTIVO EN PIEL-V	03/06/2014	10	10%	6,650.28	332.51	6,650.28	BUENO	0.00
1241-1	51107900038	MESA RECTANGULAR DE PLA	22/09/2014	10	10%	1,775.53	88.78	1,731.14	BUENO	44.39
1241-1	51107900039	MESA PARA OFICINA MADERA	20/10/2014	10	10%	3,456.80	172.84	3,341.57	BUENO	115.23
1241-1	51905900080	MODULO PENINSULAR CAJON	13/04/2016	10	10%	4,628.40	231.42	3,818.43	BUENO	809.97
1241-1	51108300081	MODULO PENINSULAR CAJON	13/04/2016	10	10%	4,628.40	231.42	3,818.43	BUENO	809.97
1241-1	51108300088	SILLON OPERATIVO ALTO BR	13/04/2016	10	10%	1,804.96	90.25	1,489.09	BUENO	315.87
1241-2	51910000052	SILLON OPERATIVO ALTO BR	13/04/2016	10	10%	1,804.96	90.25	1,489.09	BUENO	315.87
1241-2	51910000053	SILLON OPERATIVO ALTO BR	13/04/2016	10	10%	1,804.96	90.25	1,489.09	BUENO	315.87
1241-2	51102000057	DESPACHADOR DE AGUA	20/06/2017	10	10%	5,278.00	263.90	3,694.60	BUENO	1,583.40


\*Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor\*

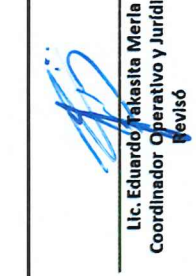


Código	Descripción	Cantidad	Porcentaje	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor
1241-2	51102900031 SILLON OPERATIVO ECOCHAÍ	10	10%	1,606.50	80.33	1,111.16	BUENO	1,111.16	465.34		
1241-9	56400400061 SILLON OPERATIVO ECOCHAÍ	10	10%	1,517.06	75.85	1,011.37	BUENO	1,011.37	505.69		
1241-9	51902600092 PERSIANA VERTICAL DE PVC	10	10%	5,591.48	0.00	5,591.48	BUENO	5,591.48	0.00		
1241-9	51912000054 PERSIANA VERTICAL DE PVC	10	10%	5,591.48	0.00	5,591.48	BUENO	5,591.48	0.00		
1241-9	51912000055 CREDENZA DE DOS PUERTAS	10	10%	5,690.97	0.00	5,690.97	BUENO	5,690.97	0.00		
1241-1	51112000056 GABINETE MOVIL 5 GAVETAS	10	10%	3,712.00	185.60	3,031.47	BUENO	3,031.47	680.53		
1241-1	51112000057 UNIDAD MINISPLIT DE 2 TONE	10	10%	12,654.00	421.80	13,075.80	BUENO	13,075.80	-421.80		
1241-1	51112000058 BOMBA DE AGUA	10	10%	7,437.92	371.90	4,338.79	BUENO	4,338.79	3,099.13		
1241-1	51112000060 EQUIPO DE REFRIGERACION	10	10%	4,966.92	248.35	3,721.04	BUENO	3,721.04	1,245.88		
1241-1	51112000059 MINI SPLIT 1.5 TON 230V	10	10%	10,150.00	507.50	5,920.83	BUENO	5,920.83	4,229.17		
1241-1	51112000060 SILLA DE OFICINA CROMADA	10	10%	7,754.86	387.74	1,486.35	BUENO	1,486.35	6,268.51		
1241-1	51112000061 SILLA DE OFICINA CROMADA	10	10%	7,754.86	387.74	1,486.35	BUENO	1,486.35	6,268.51		
1241-1	51112000062 SILLA EJECUTIVA CON RESPÁ	10	10%	9,278.43	463.92	1,701.05	BUENO	1,701.05	7,577.38		
1241-1	51112000063 SILLA OPERATIVA CON RESPÁ	10	10%	3,115.64	155.78	571.20	BUENO	571.20	2,544.44		
1241-3	51500400119 SOFA BERLIN 1 PLAZA TAPIZ	10	10%	3,115.64	155.78	3,115.64	BUENO	3,115.64	2,544.44		
1241-3	51912000056 SOFA BERLIN 2 PLAZA TAPIZ	10	10%	9,180.22	459.01	1,530.04	BUENO	1,530.04	7,650.18		
1241-3	51912000057 SOFA BERLIN 3 PLAZAS TAPIZ	10	10%	11,418.41	570.92	1,903.07	BUENO	1,903.07	9,515.34		
1241-1	51112000065 SOFA CENTRAL VITRA CON C	10	10%	13,720.75	686.04	2,286.79	BUENO	2,286.79	11,433.96		
1241-1	51112000066 IMPRESORA HP M111w Blanco	10	10%	10,669.97	533.50	1,778.33	BUENO	1,778.33	8,891.64		
1241-1	51112000068 TELEVISION SMART SAMSUNG	3	33%	5,381.24	896.87	2,989.58	BUENO	2,989.58	2,391.66		
1241-1	51112000069 SOPORTE PARA TELEVISION	3	33%	9,280.00	1,546.67	5,155.56	BUENO	5,155.56	4,124.44		
1241-1	51112000070 SILLA OPERATIVA CON RESPÁ	10	10%	19,720.00	986.00	3,286.67	BUENO	3,286.67	16,433.33		
1241-1	51112000071 SILLA OPERATIVA CON RESPÁ	10	10%	2,320.00	116.00	386.68	BUENO	386.68	1,933.32		
1241-1	51112000072 SILLA OPERATIVA CON RESPÁ	10	10%	3,977.64	198.88	629.79	BUENO	629.79	3,347.85		
1241-1	51112000073 SILLA OPERATIVA CON RESPÁ	10	10%	3,977.64	198.88	629.79	BUENO	629.79	3,347.85		
1241-3	51500400120 SILLA OPERATIVA CON RESPÁ	10	33%	3,977.64	198.88	629.79	BUENO	629.79	3,347.85		
1241-3	51512000122 SILLA OPERATIVA CON RESPÁ	10	33%	3,977.64	198.88	629.79	BUENO	629.79	3,347.85		
1241-3	51512000124 SILLA OPERATIVA CON RESPÁ	10	33%	3,977.64	198.88	629.79	BUENO	629.79	3,347.85		
1241-3	51512000125 MESA DE JUNTAS CUBIERTA	10	33%	12,179.16	608.96	1,928.37	BUENO	1,928.37	10,250.79		
1241-3	51500400120 CAMARA DIGITAL SONY BATE	3	33%	10,440.00	1,740.00	5,510.00	BUENO	5,510.00	4,930.00		
1241-3	51512000122 COMPUTADORA HP PRODESC	3	33%	29,232.00	4,872.00	14,616.00	BUENO	14,616.00	14,616.00		
1241-3	51512000123 COMPUTADORA HP PRODESC	3	33%	29,232.00	4,872.00	14,616.00	BUENO	14,616.00	14,616.00		
1241-3	51512000124 LAPTOP LENOVO IDEAPAD 3	3	33%	21,622.40	4,872.00	14,616.00	BUENO	14,616.00	14,616.00		
1241-3	51512000125 LAPTOP LENOVO IDEAPAD 3	3	33%	21,622.40	4,872.00	14,616.00	BUENO	14,616.00	14,616.00		
1240-1	54101100113 CAMIONETA NISSAN 2023 (ES	5	20%	495,900.00	49,590.00	99,180.00	NUEVO	99,180.00	396,720.00		
1241-3	51512000126 COMPUTADORA HP 280 G5 SF	3	33%	32,035.72	5,339.28	8,008.92	NUEVO	8,008.92	24,026.80		
1241-3	51512000127 COMPUTADORA HP 280 G5 SF	3	33%	32,035.72	5,339.28	8,008.92	NUEVO	8,008.92	24,026.80		
1241-3	51512000128 COMPUTADORA HP 280 G5 SF	3	33%	32,035.72	5,339.28	8,008.92	NUEVO	8,008.92	24,026.80		
1241-3	51512000129 LAPTOP LENOVO LEGION S7	3	33%	64,346.60	10,724.46	7,149.64	NUEVO	7,149.64	57,196.96		

Método de Depreciación:

  
Lc. Fernando Torres Urteaga  
Director General de IMVISU  
Autorizó

  
CPA Malinalli Romero Aburto  
Coordinadora de Finanzas y Administración  
Elaboró

  
Lc. Eduardo Takasita Merla  
Coordinador Operativo y Jurídico  
Revisó



"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
Reporte Analítico de Cuentas y Documentos por Pagar  
Al 30 DE JUNIO DE 2024

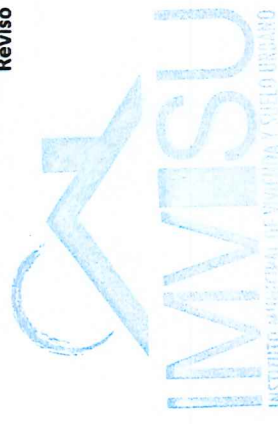


Cuenta	Subcuenta Específica	Póliza de Registro		No. Fact./ Documento	Nombre o Razón Social	Concepto	Valor del Documento	Plazo en Días	Factibilidad de pago Si / No	Saldo
		Fecha	Póliza							
2112			varias			Proveedores Por Pagar a Corto Plazo				681.82
2117			varias			Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo				387,365.18
						TOTAL				388,047.00

**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
Director General de IMVISU  
Autorizó

**CPA Malinalli Romero Aburto**  
Coordinadora de Finanzas y Administración  
Elaboró

**Lic. Eduardo Takasita Merla**  
Coordinador Operativo y Jurídico  
Revisó





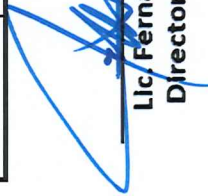


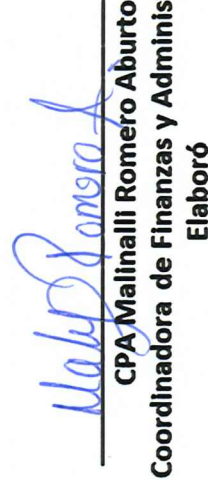
**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
Modificaciones a la Hacienda Pública / Patrimonio

Del 01 de Enero al 30 de Junio de 2024



Fecha	Nº Póliza	Cuenta Contable	Nombre de la Cuenta	Debe	Haber	Saldo	Contracuenta (Cuenta y Nombre)	Descripción del tipo y naturaleza de la modificación o procedencia de los recursos.
<b>SIN MOVIMIENTO</b>								
3.1	HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO							
3.2	HACIENDA PUBLICA /PATRIMONIO GENERADO							

  
**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
Director General de IMVISU  
Autorizó

  
**CPA Malinalli Romero Aburto**  
Coordinadora de Finanzas y Administración  
Elaboró

  
**Lic. Eduardo Takasita Merla**  
Coordinador Operativo y Jurídico  
Revisó





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables  
del 01 de Enero al 30 de Junio de 2024




(Cifras en pesos)

<b>1. Total de Ingresos Presupuestarios</b>		9,201,212.11
<b>2. Más ingresos contables no presupuestarios</b>		\$ -
2.1 Ingresos Financieros	\$	
2.2 Incremento por variación de inventarios	\$	
2.3 Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	\$	
2.4 Disminución del exceso de provisiones	\$	
2.5 Otros ingresos y beneficios varios	\$	
2.6 Otros ingresos contables no presupuestarios	\$	
<b>3. Menos ingresos presupuestarios no contables</b>		\$ -
3.1 Aprovechamientos patrimoniales	\$	
3.2 Ingresos derivados de financiamientos	\$	
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios no contables	\$	
<b>4. Total de Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)</b>		9,201,212.11

  
**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
Director General de IMVISU  
Autorizó

  
**CPA Malinalli Romero Aburto**  
Coordinadora de Finanzas y Administración  
Elaboró

  
**Lic. Eduardo Takasita Merla**  
Coordinador Operativo y Jurídico  
Revisó






**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables  
Correspondiente del 01 de Enero al 30 de Junio de 2024



(Cifras en pesos)

<b>1. Total de egresos presupuestarios</b>		\$ 3,985,056.65
<b>2. Menos egresos presupuestarios no contables</b>		0
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	\$	
2.2 Materiales y Suministros	\$	
2.3 Mobiliario y equipo de administración	\$	
2.4 Mobiliario y equipo educacional recreativo	\$	
2.5 Equipo e instrumental médico de laboratorio	\$	
2.6 Vehículos y equipo de transporte	\$	
2.7 Equipo de defensa y seguridad	\$	
2.8 Maquinaria, otros equipos y herramientas	\$	
2.9 Activos biológicos	\$	
2.10 Bienes inmuebles	\$	
2.11 Activos intangibles	\$	
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	\$	
2.13 Obra pública en bienes propios	\$	
2.14 Acciones y participaciones de capital	\$	
2.15 Compra de títulos y valores	\$	
2.16 Concesión de Préstamos	\$	
2.17 Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	\$	
2.18 Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales	\$	
2.19 Amortización de la deuda pública	\$	
2.20 Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	\$	
2.21 Otros Egresos Presupuestales No Contables	\$	
<b>3. Mas gastos contables no presupuestales</b>		147,223.12
3.1 Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	143,614.12	
3.2 Provisiones	\$	
3.3 Disminución de inventarios	\$	
3.4 Otros Gastos	3,609.00	
3.5 Inversión Pública No Capitalizable	\$	
3.6 Materiales y suministros (consumos)	\$	
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestales	\$	
<b>4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)</b>		4,132,279.77

  
**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
Director General de IMVISU  
Autorizó

  
**CPA Majinali Romero Aburto**  
Coordinadora de Finanzas y Administración  
Elaboró

  
**Lic. Eduardo Takasita Merla**  
Coordinador Operativo y Jurídico  
Revisó








# **LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA**

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS		Estado de Situación Financiera Detallado - LDF		Al 31 de diciembre de 2023 y al 30 de junio de 2024 (b)	
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO		INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO		INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO	
Concepto (c)	2024 (d)	31 de diciembre de 2023 (e)	Concepto (c)	2024 (d)	31 de diciembre de 2023-1 (e)
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Activo Circulante</b>		
a. Efectivo y Equivalentes (a=e1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	52,697,189.22	47,440,937.17	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (f=a1+f2+a3+f4+f5+f6+f7+a8+a9)	385,047.00	592,084.20
a1) Efectivo			a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	14.91	14.91
a2) Bancos/Tesorería	52,697,189.22	47,440,937.17	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	681.82	681.82
a3) Bancos/Dependencias y Otros			a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo		
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)			a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo		
a5) Fondos con Afectación Específica			a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo		
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración			a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo		
a7) Otros Efectivos y Equivalentes			a7) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo		
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	3,165.53	3,165.53	a8) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	387,350.27	343,644.88
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo			a9) Documentos por Pagar a Corto Plazo		247,742.79
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	295.38	295.38	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)		
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	2,870.15	2,870.15	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo		
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo			b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo		
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo			b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo		
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo			c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)		
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo			c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública		
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	380.80	380.80	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero		
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0.80	0.80	d. Títulos y Valores a Corto Plazo		
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo			e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo			e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo		
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo			e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo		
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	380.00	380.00	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	90,000.10	90,000.10	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)		
d1) Inventario de Mercancías para Venta	90,000.10	90,000.10	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo		
d2) Inventario de Mercancías Terminadas			f2) Fondos en Administración a Corto Plazo		
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración			f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo		
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción			f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo		
d5) Bienes en Tránsito			f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
e. Almacenes			f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo		
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)			g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)		
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes			g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo		
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios			g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo		
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)			g3) Otras Provisiones a Corto Plazo		
g1) Valores en Garantía			h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)		
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)			h1) Ingresos por Clasificar		
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decósitos, Aseguramientos y Dación en Pago			h2) Recaudación por Participar		
g4) Adquisición con Fondos de Terceros			h3) Otros Pasivos Circulantes		
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	52,790,735.65	47,534,483.60	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	388,047.00	592,084.20
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Activo No Circulante</b>		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	16,324,201.15	16,324,201.15	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	122,925,642.18	131,324,841.25	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo		
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	27,309,752.89	27,309,752.89	c. Deuda Pública a Largo Plazo		
d. Bienes Muebles	2,970,275.46	2,970,275.46	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo		





 <b>INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS</b> Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF Del 1 de enero al 30 de junio de 2024 (b) (PESOS)							
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 20XX-1 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) $h=d+e-f+g$	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
<b>1. Deuda Pública (1=A+B)</b> A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3) a1) Instituciones de Crédito a2) Títulos y Valores a3) Arrendamientos Financieros B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3) b1) Instituciones de Crédito b2) Títulos y Valores b3) Arrendamientos Financieros <b>2. Otros Pasivos</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)</b>	592,084.20	-	-	-	388,047.00	-	-
<b>4. Deuda Contingente<sup>1</sup> (Informativo)</b> A. Deuda Contingente 1 B. Deuda Contingente 2 C. Deuda Contingente XX <b>5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero<sup>2</sup> (Informativo)</b> A. Instrumento Bono Cupón Cero 1 B. Instrumento Bono Cupón Cero 2 C. Instrumento Bono Cupón Cero XX	592,084.20	-	-	-	388,047.00	-	-
<b>Obligaciones a Corto Plazo (k)</b>	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)		
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	-						
A. Crédito 1							
B. Crédito 2							
C. Crédito XX							

1 Se refiere a cualquier financiamiento sin fuente o garantía de pago definida que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

2 Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

  
**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
 Director General de IMVISU  
 Autorizó

  
**CPA Mallnalli Romero Aburto**  
 Coordinadora de Finanzas y Administración  
 Elaboró

  
**Lic. Eduardo Yakasita Merla**  
 Coordinador Operativo y Jurídico  
 Revisó





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
 Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF  
 Del 1 de enero al 30 de junio de 2024 (b)  
 (PESOS)





Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al XX de XXXX de 20XX (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXX de 20XX (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXX de 20XX (m = g - l)
<b>A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)</b> a) APP 1 b) APP 2 c) APP 3 d) APP XX  <b>B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)</b> a) Otro Instrumento 1 b) Otro Instrumento 2 c) Otro Instrumento 3 d) Otro Instrumento XX  <b>C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)</b>	SIN MOVIMIENTO									

**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
 Director General de IMVISU  
 Autorizó

**CPA Málnelli Romero Aburto**  
 Coordinador de Finanzas y Administración  
 Elaboró

**Lic. Edgardo Takasita Merla**  
 Coordinador Operativo y Jurídico  
 Revisó



 <p>GOBIERNO DE NUEVO LAREDO 2021-2024</p>	<p><b>INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS</b> Balance Presupuestario - LDF Del 1 de enero al 30 de junio de 2024 (b) (PESOS)</p>	 <p>IMVISU INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO</p>
---	--	--



Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
<b>A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)</b>	29,150,641.38	9,201,212.11	9,201,212.11
A1. Ingresos de Libre Disposición			
A2. Transferencias Federales Etiquetadas			
A3. Financiamiento Neto			
<b>B. Egresos Presupuestarios1 (B = B1+B2)</b>	67,746,148.81	3,985,056.65	3,985,056.65
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	67,746,148.81	3,985,056.65	3,985,056.65
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)			
<b>C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)</b>	39,571,067.19	-	-
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	39,571,067.19		
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
<b>I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)</b>	975,559.76	5,216,155.46	5,216,155.46
<b>II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)</b>	975,559.76	5,216,155.46	5,216,155.46
<b>III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III= II - C)</b>	- 38,595,507.43	5,216,155.46	5,216,155.46

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
<b>E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)</b>	-	-	-
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado			
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado			
<b>IV. Balance Primario (IV = III + E)</b>	- 38,595,507.43	5,216,155.46	5,216,155.46

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
<b>F. Financiamiento (F = F1 + F2)</b>	-	-	-
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
<b>G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)</b>	-	-	-
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado			
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
<b>A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)</b>	-	-	-

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
<b>A1. Ingresos de Libre Disposición</b>	29,150,641.38	9,201,212.11	9,201,212.11
<b>A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)</b>	-	-	-
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado			
<b>B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)</b>	67,746,148.81	3,985,056.65	3,985,056.65
<b>C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo</b>			
<b>V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)</b>	- 38,595,507.43	5,216,155.46	5,216,155.46
<b>VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)</b>	- 38,595,507.43	5,216,155.46	5,216,155.46



	<b>INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS</b> Balance Presupuestario - LDF Del 1 de enero al 30 de junio de 2024 (b) (PESOS)	
---	--	---

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas			
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 – G2)	-	-	-
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)			
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 – B2 + C2)	-	-	-
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII – A3.2)	-	-	-

  
**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
**Director General de IMVISU**  
**Autorizó**

  
**CPA Malinalli Romero Aburto**  
**Coordinadora de Finanzas y Administración**  
**Elaboró**

  
**Lic. Eduardo Takasita Merla**  
**Coordinador Operativo y Jurídico**  
**Revisó**





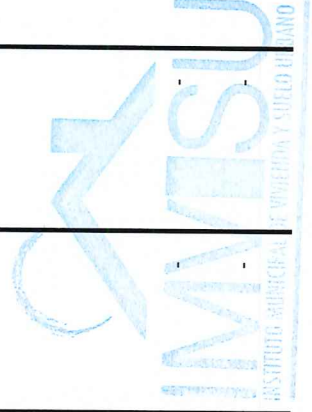
**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**

**Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF**

**Del 1 de enero al 30 de junio de 2024 (b)  
(PESOS)**



Concepto (c)	Ingreso				Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	
<b>Ingresos de Libre Disposición</b>					
A. Impuestos					-
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social					-
C. Contribuciones de Mejoras					-
D. Derechos					-
E. Productos					-
F. Aprovechamientos					-
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios					-
H. Participaciones	29,150,641.00	-	29,150,641.00	9,201,212.11	19,949,428.89
(H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)					
h1) Fondo General de Participaciones					-
h2) Fondo de Fomento Municipal					-
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación					-
h4) Fondo de Compensación					-
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos					-
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios					-
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable					-
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo					-
h9) Gasolinas y Diésel					-
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta					-
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas					-
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)					-
i1) Tenencia o Uso de Vehículos					-
i2) Fondo de Compensación ISAN					-
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos					-
i4) Fondo de Compensación de Repesos-Intermedios					-
i5) Otros Incentivos Económicos					-
J. Transferencias y Asignaciones					-
K. Convenios					-
k1) Otros Convenios y Subsidios					-
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l2)					-
l1) Participaciones en Ingresos Locales					-





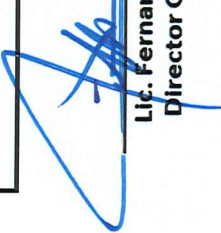


Concepto (c)		Ingreso				Diferencia (e)	
		Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado		Recaudado
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)  Datos Informativos 1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición 2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas 3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)		29,150,641.00	-	29,150,641.00	9,201,212.11	9,201,212.11	19,949,428.89




**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
 Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF  
 Del 1 de enero al 30 de junio de 2024 (b)  
 (PESOS)



  
**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
**Director General de IMVISU**  
**Autorizó**

  
**CPA Malinali Romero Aburto**  
**Coordinadora de Finanzas y Administración**  
**Elaboró**

  
**Lic. Eduardo Takasita Merla**  
**Coordinador Operativo y Jurídico**  
**Revisó**



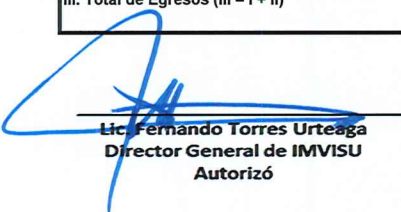
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>67,746,148.81</b>	-	<b>67,746,148.81</b>	<b>3,985,056.65</b>	<b>3,985,056.65</b>	<b>63,761,092.16</b>
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	6,631,000.00	-	6,631,000.00	2,597,557.55	2,597,557.55	4,033,442.45
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	4,300,000.00	-	4,300,000.00	1,908,327.15	1,908,327.15	2,391,672.85
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio						-
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	581,000.00		581,000.00	182,067.37	182,067.37	398,932.63
a4) Seguridad Social	1,350,000.00		1,350,000.00	507,163.03	507,163.03	842,836.97
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	400,000.00		400,000.00			400,000.00
a6) Previsiones						-
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos						-
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	3,580,000.00	-	3,580,000.00	664,642.76	664,642.76	2,915,357.24
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	1,160,000.00	15,000.00	1,145,000.00	220,034.76	220,034.76	924,965.24
b2) Alimentos y Utensilios	20,000.00	15,000.00	35,000.00	13,989.99	13,989.99	21,010.01
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización						-
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	1,625,000.00		1,625,000.00	236,890.13	236,890.13	1,388,109.87
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	100,000.00		100,000.00			100,000.00
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	400,000.00		400,000.00	190,527.88	190,527.88	209,472.12
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos						-
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad						-
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	275,000.00		275,000.00	3,200.00	3,200.00	271,800.00
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	4,091,000.00	-	4,091,000.00	722,856.34	722,856.34	3,368,143.66
c1) Servicios Básicos	200,000.00		200,000.00	33,003.60	33,003.60	166,996.40
c2) Servicios de Arrendamiento	295,000.00		295,000.00	213,975.27	213,975.27	81,024.73
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	491,000.00		491,000.00	169,388.28	169,388.28	321,611.72
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	650,000.00		650,000.00	51,113.08	51,113.08	598,886.92
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	500,000.00		500,000.00	68,447.00	68,447.00	431,553.00
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	265,000.00		265,000.00	104,400.00	104,400.00	160,600.00
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	235,000.00		235,000.00	22,955.11	22,955.11	212,044.89
c8) Servicios Oficiales	130,000.00		130,000.00	7,018.00	7,018.00	122,982.00
c9) Otros Servicios Generales	1,325,000.00		1,325,000.00	52,556.00	52,556.00	1,272,444.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	-	-	-	-	-	-
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público						-
d2) Transferencias al Resto del Sector Público						-
d3) Subsidios y Subvenciones						-
d4) Ayudas Sociales						-
d5) Pensiones y Jubilaciones						-
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos						-
d7) Transferencias a la Seguridad Social						-
d8) Donativos						-
d9) Transferencias al Exterior						-
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	580,000.00		580,000.00			580,000.00
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo						-
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio						-
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	490,000.00		490,000.00			490,000.00
e5) Equipo de Defensa y Seguridad						-
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	70,000.00		70,000.00			70,000.00
e7) Activos Biológicos						-
e8) Bienes Inmuebles	300,000.00		300,000.00			300,000.00
e9) Activos Intangibles						-
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	51,904,148.81	-	51,904,148.81	-	-	51,904,148.81
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público						-
f2) Obra Pública en Bienes Propios	51,904,148.81		51,904,148.81			51,904,148.81
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento						-
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	-	-	-	-	-	-



Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas						-
g2) Acciones y Participaciones de Capital						-
g3) Compra de Títulos y Valores						-
g4) Concesión de Préstamos						-
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos						-
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)						-
g6) Otras Inversiones Financieras						-
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales						-
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	-	-	-	-	-	-
h1) Participaciones						-
h2) Aportaciones						-
h3) Convenios						-
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	100,000.00	-	100,000.00	-	-	100,000.00
i1) Amortización de la Deuda Pública						-
i2) Intereses de la Deuda Pública						-
i3) Comisiones de la Deuda Pública						-
i4) Gastos de la Deuda Pública						-
i5) Costo por Coberturas						-
i6) Apoyos Financieros						-
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	100,000.00		100,000.00			100,000.00
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	-	-	-	-	-	-
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	-	-	-	-	-	-
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente						-
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio						-
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales						-
a4) Seguridad Social						-
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas						-
a6) Previsiones						-
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos						-
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	-	-	-	-	-	-
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales						-
b2) Alimentos y Utensilios						-
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización						-
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación						-
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio						-
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos						-
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos						-
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad						-
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores						-
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	-	-	-	-	-	-
c1) Servicios Básicos						-
c2) Servicios de Arrendamiento						-
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios						-
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales						-
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación						-
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad						-
c7) Servicios de Traslado y Viáticos						-
c8) Servicios Oficiales						-
c9) Otros Servicios Generales						-
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	-	-	-	-	-	-
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público						-
d2) Transferencias al Resto del Sector Público						-
d3) Subsidios y Subvenciones						-



Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
d4) Ayudas Sociales						-
d5) Pensiones y Jubilaciones						-
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos						-
d7) Transferencias a la Seguridad Social						-
d8) Donativos						-
d9) Transferencias al Exterior						-
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	-	-	-	-	-	-
e1) Mobiliario y Equipo de Administración						-
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo						-
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio						-
e4) Vehículos y Equipo de Transporte						-
e5) Equipo de Defensa y Seguridad						-
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas						-
e7) Activos Biológicos						-
e8) Bienes Inmuebles						-
e9) Activos Intangibles						-
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	-	-	-	-	-	-
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público						-
f2) Obra Pública en Bienes Propios						-
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento						-
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	-	-	-	-	-	-
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas						-
g2) Acciones y Participaciones de Capital						-
g3) Compra de Títulos y Valores						-
g4) Concesión de Préstamos						-
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)						-
g6) Otras Inversiones Financieras						-
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales						-
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	-	-	-	-	-	-
h1) Participaciones						-
h2) Aportaciones						-
h3) Convenios						-
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	-	-	-	-	-	-
i1) Amortización de la Deuda Pública						-
i2) Intereses de la Deuda Pública						-
i3) Comisiones de la Deuda Pública						-
i4) Gastos de la Deuda Pública						-
i5) Costo por Coberturas						-
i6) Apoyos Financieros						-
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)						-
<b>III. Total de Egresos (III = I + II)</b>	<b>67,746,148.81</b>	<b>-</b>	<b>67,746,148.81</b>	<b>3,985,056.65</b>	<b>3,985,056.65</b>	<b>63,761,092.16</b>

  
Lic. Fernando Torres Urteaga  
Director General de IMVISU  
Autorizó

  
CPA Malinalli Romero Aburto  
Coordinadora de Finanzas y Administración  
Elaboró

  
Lic. Eduardo Takasita Merla  
Coordinador Operativo y Jurídico  
Revisó

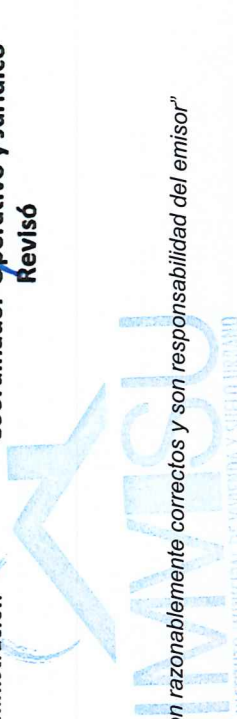
  
IMVISU  
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO

Concepto (c)		Egresos						Subejercicio (e)
		Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
<b>I. Gasto No Etiquetado</b> <b>(I=A+B+C+D+E+F+G+H)</b>								
A. Dependencia o Unidad Administrativa 1		67,746,148.81	-	67,746,148.81	3,985,056.65	3,985,056.65	63,761,092.16	
B. Dependencia o Unidad Administrativa 2		67,746,148.81	-	67,746,148.81	3,985,056.65	3,985,056.65	63,761,092.16	
C. Dependencia o Unidad Administrativa 3								
D. Dependencia o Unidad Administrativa 4								
E. Dependencia o Unidad Administrativa 5								
F. Dependencia o Unidad Administrativa 6								
G. Dependencia o Unidad Administrativa 7								
H. Dependencia o Unidad Administrativa xx								
<b>II. Gasto Etiquetado</b> <b>(II=A+B+C+D+E+F+G+H)</b>								
A. Dependencia o Unidad Administrativa 1								
B. Dependencia o Unidad Administrativa 2								
C. Dependencia o Unidad Administrativa 3								
D. Dependencia o Unidad Administrativa 4								
E. Dependencia o Unidad Administrativa 5								
F. Dependencia o Unidad Administrativa 6								
G. Dependencia o Unidad Administrativa 7								
H. Dependencia o Unidad Administrativa xx								
<b>III. Total de Egresos (III = I + II)</b>		67,746,148.81	-	67,746,148.81	3,985,056.65	3,985,056.65	63,761,092.16	


  
**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
 Director General de IMVISU  
 Autorizó


  
 CPA Malinali Romero Aburto  
 Coordinadora de Finanzas y Administración  
 Elaboró


  
 Lic. Eduardo Takasita Merla  
 Coordinador Operativo y Jurídico  
 Revisó




"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"


Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)</b>	67,746,148.81	-	67,746,148.81	3,985,056.65	3,985,056.65	63,761,092.16
<b>A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)</b>	-	-	-	-	-	-
a1) Legislación	-	-	-	-	-	-
a2) Justicia	-	-	-	-	-	-
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	-	-	-	-	-	-
a4) Relaciones Exteriores	-	-	-	-	-	-
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	-	-	-	-	-	-
a6) Seguridad Nacional	-	-	-	-	-	-
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	-	-	-	-	-	-
a8) Otros Servicios Generales	-	-	-	-	-	-
<b>B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)</b>	67,746,148.81	-	67,746,148.81	3,985,056.65	3,985,056.65	63,761,092.16
b1) Protección Ambiental	1,370,000.00	-	1,370,000.00	-	-	1,370,000.00
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	66,376,148.81	-	66,376,148.81	3,985,056.65	3,985,056.65	62,391,092.16
b3) Salud	-	-	-	-	-	-
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	-	-	-	-	-	-
b5) Educación	-	-	-	-	-	-
b6) Protección Social	-	-	-	-	-	-
b7) Otros Asuntos Sociales	-	-	-	-	-	-
<b>C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	-	-	-	-	-	-
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	-	-	-	-	-	-
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	-	-	-	-	-	-
c3) Combustibles y Energía	-	-	-	-	-	-
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	-	-	-	-	-	-
c5) Transporte	-	-	-	-	-	-
c6) Comunicaciones	-	-	-	-	-	-
c7) Turismo	-	-	-	-	-	-
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	-	-	-	-	-	-
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	-	-	-	-	-	-
<b>D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)</b>	-	-	-	-	-	-
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	-	-	-	-	-	-
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	-	-	-	-	-	-
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	-	-	-	-	-	-
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	-	-	-	-	-	-
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)</b>	-	-	-	-	-	-
<b>A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)</b>	-	-	-	-	-	-
a1) Legislación	-	-	-	-	-	-
a2) Justicia	-	-	-	-	-	-
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	-	-	-	-	-	-
a4) Relaciones Exteriores	-	-	-	-	-	-
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	-	-	-	-	-	-
a6) Seguridad Nacional	-	-	-	-	-	-
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	-	-	-	-	-	-
a8) Otros Servicios Generales	-	-	-	-	-	-
<b>B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)</b>	-	-	-	-	-	-
b1) Protección Ambiental	-	-	-	-	-	-
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	-	-	-	-	-	-





Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
b3) Salud						-
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales						-
b5) Educación						-
b6) Protección Social						-
b7) Otros Asuntos Sociales						-
<b>C. Desarrollo Económico</b> (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	-	-	-	-	-	-
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General						-
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza						-
c3) Combustibles y Energía						-
c4) Minería, Manufacturas y Construcción						-
c5) Transporte						-
c6) Comunicaciones						-
c7) Turismo						-
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación						-
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos						-
<b>D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores</b> (D=d1+d2+d3+d4)	-	-	-	-	-	-
d1) Transacciones de la Deuda Publica / Costo Financiero de la Deuda						-
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno						-
d3) Saneamiento del Sistema Financiero						-
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores						-
<b>III. Total de Egresos (III = I + II)</b>	67,746,148.81	-	67,746,148.81	3,985,056.65	3,985,056.65	63,761,092.16

  
Lic. Fernando Torres Urteaga  
Director General de IMVISU  
Autorizó

  
CPA Malinali Romero Aburto  
Coordinadora de Finanzas y Administración  
Elaboró

  
Lic. Eduardo Takasita Merla  
Coordinador Operativo y Jurídico  
Revisó





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

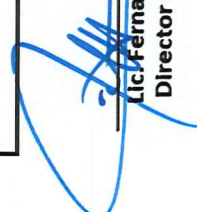
Clasificación de Servicios Personales por Categoría

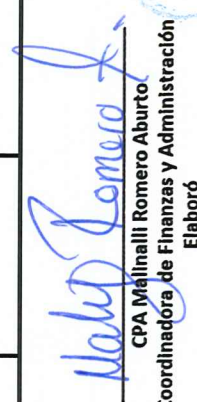
Del 1 de enero al 30 de junio de 2024 (b)

(PESOS)



Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)</b>	6,631,000.00	-	6,631,000.00	2,597,557.55	2,597,557.55	4,033,442.45
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	6,631,000.00	-	6,631,000.00	2,597,557.55	2,597,557.55	4,033,442.45
B. Magisterio	-	-	-	-	-	-
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	-	-	-	-	-	-
c1) Personal Administrativo	-	-	-	-	-	-
c2) Personal Médico, Paramédico y afín	-	-	-	-	-	-
D. Seguridad Pública	-	-	-	-	-	-
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	-	-	-	-	-	-
e1) Nombre del Programa o Ley 1	-	-	-	-	-	-
e2) Nombre del Programa o Ley 2	-	-	-	-	-	-
F. Sentencias laborales definitivas	-	-	-	-	-	-
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)</b>	-	-	-	-	-	-
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	-	-	-	-	-	-
B. Magisterio	-	-	-	-	-	-
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	-	-	-	-	-	-
c1) Personal Administrativo	-	-	-	-	-	-
c2) Personal Médico, Paramédico y afín	-	-	-	-	-	-
D. Seguridad Pública	-	-	-	-	-	-
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	-	-	-	-	-	-
e1) Nombre del Programa o Ley 1	-	-	-	-	-	-
e2) Nombre del Programa o Ley 2	-	-	-	-	-	-
F. Sentencias laborales definitivas	-	-	-	-	-	-
<b>III. Total del Gasto en Servicios Personales (III = I + II)</b>	6,631,000.00	-	6,631,000.00	2,597,557.55	2,597,557.55	4,033,442.45

  
**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
 Director General de IMVISU  
 Autorizó

  
 CPA Malinalli Romero Aburto  
 Coordinadora de Finanzas y Administración  
 Elaboró



  
 Lic. Eduardo Takasita Merla  
 Coordinador Operativo y Jurídico  
 Revisó

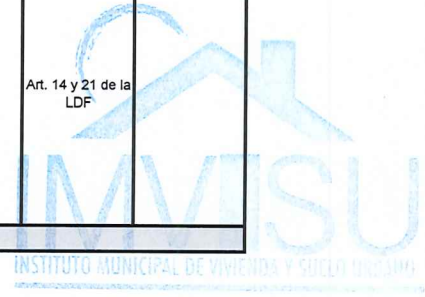


Indicadores de Observancia (c)		Implementación			Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
		SI	NO	Fecha estimada de cumplimiento (e)	Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
		Mecanismo de Verificación (d)						
<b>INDICADORES PRESUPUESTARIOS</b> <b>A. INDICADORES CUANTITATIVOS</b>								
<b>1 Balance Presupuestario Sostenible (j)</b>								
a.	Propuesto		Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos			67,746,148.81	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
b.	Estimada/Aprobado		Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos			67,746,148.81	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
c.	Devengado		Cuenta Pública / Formato 4 LDF			3,985,056.65	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
<b>2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible (k)</b>								
a.	Propuesto		Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos			67,746,148.81	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
b.	Estimada/Aprobado		Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos			67,746,148.81	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
c.	Devengado		Cuenta Pública / Formato 4 LDF			3,985,056.65	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
<b>3 Financiamiento Neto dentro del Techo de Financiamiento Neto (l)</b>								
a.	Propuesto		Iniciativa de Ley de Ingresos			29,150,641.38	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF
b.	Estimada		Ley de Ingresos			29,150,641.38	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF
c.	Devengado		Cuenta Pública / Formato 4 LDF			9,201,212.11	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF
<b>4 Recursos destinados a la atención de desastres naturales</b>								
<b>a. Asignación al fideicomiso para desastres naturales (m)</b>								
a.1	Aprobado		Reporte Trim. Formato 6 a)				pesos	Art. 9 de la LDF
a.2	Pagado		Cuenta Pública / Formato 6 a)				pesos	Art. 9 de la LDF
b.	Aportación promedio realizada por la Entidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura dañada por desastres naturales (n)		Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN				pesos	Art. 9 de la LDF
c.	Saldo del fideicomiso para desastres naturales (o)		Cuenta Pública / Auxiliar de Cuentas				pesos	Art. 9 de la LDF
d.	Costo promedio de los últimos 5 ejercicios de la reconstrucción de infraestructura dañada por desastres naturales (p)		Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN				pesos	Art. 9 de la LDF
<b>5 Techo para servicios personales (q)</b>								
a.	Asignación en el Presupuesto de Egresos		Reporte Trim. Formato 6 d)				pesos	Art. 10 y 21 de la LDF
b.	Devengado		Reporte Trim. Formato 6 d)				pesos	Art. 13 fracc. V y 21 de la LDF
<b>6 Previsiones de gasto para compromisos de pago derivados de APPs (r)</b>								
a.	Asignación en el Presupuesto de Egresos		Presupuesto de Egresos				pesos	Art. 11 y 21 de la LDF



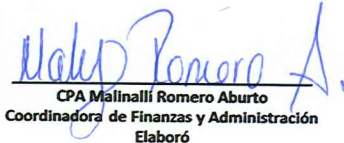
Indicadores de Observancia (c)		Implementación				Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
		SI	NO	Fecha estimada de cumplimiento (e)	Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)			
		Mecanismo de Verificación (d)							
7	Techo de ADEFAS para el ejercicio fiscal (s)								
a.	Propuesto	Proyecto de Presupuesto de Egresos			100,000.00	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF		
b.	Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)			100,000.00	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF		
c.	Devengado	Cuenta Pública / Formato 6 a)			-	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF		
<b>B. INDICADORES CUALITATIVOS</b>									
1	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos								
a.	Objetivos anuales, estrategias y metas para el ejercicio fiscal (t)	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos					Art. 5 y 18 de la LDF		
b.	Proyecciones de ejercicios posteriores (u)	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 a) y b)					Art. 5 y 18 de la LDF		
c.	Descripción de riesgos relevantes y propuestas de acción para enfrentarlos (v)	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos					Art. 5 y 18 de la LDF		
d.	Resultados de ejercicios fiscales anteriores y el ejercicio fiscal en cuestión (w)	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 c) y d)					Art. 5 y 18 de la LDF		
e.	Estudio actuarial de las pensiones de sus trabajadores (x)	Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formato 8					Art. 5 y 18 de la LDF		
2	Balance Presupuestario de Recursos Disponibles, en caso de ser negativo								
a.	Razones excepcionales que justifican el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (y)	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos					Art. 6 y 19 de la LDF		
b.	Fuente de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (z)	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos					Art. 6 y 19 de la LDF		
c.	Número de ejercicios fiscales y acciones necesarias para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (aa)	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos					Art. 6 y 19 de la LDF		
d.	Informes Trimestrales sobre el avance de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (bb)	Reporte Trim. y Cuenta Pública					Art. 6 y 19 de la LDF		
3	Servicios Personales								

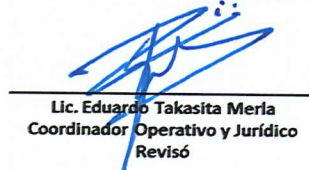
 <b>INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS</b> Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024 (b) 									
Indicadores de Observancia (c)	Implementación				Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)	
	SI		NO		Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)			
	Mecanismo de Verificación (d)		Fecha estimada de cumplimiento (e)						
a. Remuneraciones de los servidores públicos (cc)		Proyecto de Presupuesto			6,631,000.00	pesos	Art. 10 y 21 de la LDF		
b. Previsiones salariales y económicas para cubrir incrementos salariales, creación de plazas y otros (dd)		Proyecto de Presupuesto					Art. 10 y 21 de la LDF		
<b>INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO</b>									
<b>A. INDICADORES CUANTITATIVOS</b>									
<b>1</b>	<b>Ingresos Excedentes derivados de Ingresos de Libre Disposición</b>								
a.	Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD (ee)	Cuenta Pública / Formato 5				pesos	Art. 14 y 21 de la LDF		
b.	Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A. 14, fracción I de la LDF (ff)	Cuenta Pública				pesos	Art. 14 y 21 de la LDF		
c.	Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A. 14, fracción II, a) de la LDF (gg)	Cuenta Pública				pesos	Art. 14 y 21 de la LDF		
d.	Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A. 14, fracción II, b) de la LDF (hh)	Cuenta Pública				pesos	Art. 14 y 21 de la LDF		
e.	Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del artículo noveno transitorio de la LDF (ii)					pesos	Art. Noveno Transitorio de la LDF		
f.	Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin señalado por el Artículo 14, párrafo segundo y en el artículo 21 y Noveno Transitorio de la LDF (jj)						Art. 14 y 21 de la LDF		
g.	Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD en un nivel de endeudamiento sostenible de acuerdo al Sistema de Alertas hasta por el 5% de los recursos para cubrir el Gasto Corriente (kk)						Art. 14 y 21 de la LDF		
<b>B. INDICADORES CUALITATIVOS</b>									



Indicadores de Observancia (c)		Implementación			Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
		SI	NO	Fecha estimada de cumplimiento (e)	Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
		Mecanismo de Verificación (d)						
1	Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de inversión mayores a 10 millones de UDIS (ii)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal					Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	
2	Análisis de conveniencia y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs (mm)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal					Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	
3	Identificación de población objetivo, destino y temporalidad de subsidios (nn)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal					Art. 13 frac. VII y 21 de la LDF	
<b>INDICADORES DE DEUDA PÚBLICA</b>								
<b>A. INDICADORES CUANTITATIVOS</b>								
<b>1 Obligaciones a Corto Plazo</b>								
a.	Limite de Obligaciones a Corto Plazo (oo)					pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	
b.	Obligaciones a Corto Plazo (pp)					pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	

  
**Lic. Fernando Torres Urteaga**  
 Director General de IMVISU  
 Autorizó

  
**CPA Malinali Romero Aburto**  
 Coordinadora de Finanzas y Administración  
 Elaboró

  
**Lic. Eduardo Takasita Merla**  
 Coordinador Operativo y Jurídico  
 Revisó

